



KARADENİZ  
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİMF

2022-2023 Akademik Yılı Bahar Dönemi  
SBP1002 Planlama Stüdyosu I

PROJE ÖRNEKLERİ

# ÖNSÖZ

SBP 1002 Planlama Stüdyosu I dersinde bireysel olarak 1/500 ölçekte küçük komşuluk birimi ve 1/1000 ölçekte ilkokul birimi planlama çalışmaları yapılmıştır. Dersin amacı, kentsel yerleşmelerin planlanmasında, teori ve uygulamalar ile süreç ve kapsam bilgisini edindirmek; sosyo-kültürel ve ekonomik çevre ile mekân etkileşimini kavratmak; kentsel alanının tümevarım yöntemiyle konuttan kent bütününe varan hiyerarşisinin ölçekler arası geçiş yoluyla algılanmasını sağlamaktır. Konut ve çevresinden hareketle «aile» ve «komşuluk» kavramını tartışılmış, konut alanlarının mekân organizasyonu, konut yakın çevresi kullanım türleri ve işlevleri, sosyo-kültürel ve ekonomik yapı ile mekân etkileşimini ve şehir planlama disiplinindeki temel kavramlar sorgulanmıştır. Öğrencilerin doğal, yapay ve sosyal çevre ilişkisi içerisinde oluşturdukları yerleşim senaryoları bağlamında oluşturdukları mekânın oluşum süreci ve planlamalarını (iki, üç boyutlu çalışma) . 1/500 küçük komşuluk birimi ve 1/1000 ölçekte ilkokul birimi planlama çalışmalarına uygun anlatım ve sunum tekniklerini kullanarak ifade etmeleri beklenerek sonuç ürünlerini ortaya koymaları ile süreç sonlandırılmıştır.

SBP 1002 Planlama Stüdyosu I – 2022-2023 Bahar Yarıyılı Akademik Kadrosu

# STÜDYO ÜYELERİ

Doç. Dr. Sanem ÖZEN  
TURAN (Koordinatör)  
Prof. Dr. Yelda AYDIN TÜRK  
Arş.Gör. Dr. Bahar KÜÇÜK  
KARAKAŞ  
Arş. Gör. Dr. Berna Sezen  
ÖZEN  
Arş.Gör. Ceren ÜNLÜ  
ÖZTÜRK  
Arş. Gör. Selin TURAN ATLI

Beyza USTA  
Taner ŞİMŞİR  
Yusuf COŞKUN  
Kaan Can KÜÇÜKCELEP  
Sevgi KALABALIK  
Hakan AŞAN  
Meryem YAVUZ  
Sude UZUN  
Mine ŞENGÜL  
Şeymanur ŞENKAYA  
Buse Gül ÇAĞLAYAN  
Gülce TEKELİOĞLU  
Kezban Nur SEZGİN  
Adem TULUNOĞLU  
Ayşe Gül SOYSAL  
Tuğçe DEMİREL  
Sema Nur ÇETİN  
Akif AKYÜZ  
Ramazan Emre YILDIZ  
Müsemma BALABAN  
Habib ASLAN  
Asım KAZANCI  
Ahmet SÜRAL  
Umut KOÇ  
Muhammet Yusuf YILMAZ

Halil İbrahim AKÇAY  
Ataner ÖNER  
Tufan GÜLER  
Muhammed Ali HİSOĞLU  
Ömer Faruk ŞAHİN  
Berk KANSIZOĞLU  
Yunus Emre ERTEN  
Yaren ÇELİK  
Ilgıt KÜÇÜK  
Ayşe TOPAL  
Esra KESKİN  
Helin MUTLU  
Mehmet ÖZDOĞAN  
Mehmet Yağız SINDIRAÇ  
Muhammet BİLGİN  
Aleyna BİNGÖL  
Abdulkadir SERDAR  
Nagihan CİHAN  
Furkan BAL  
Yunus Emre KAYA  
Elif AYTİMUR  
Cemile TAŞ  
Gamze AYDIN  
Fatih Sultan KARA  
İlayda GÜLŞEN

Yusuf İYİMAYA  
Selin ARKAN  
Metin BABA  
Alırıza NUR  
Sude GÜL  
Emre HATİPOĞLU  
Mert Taha DÜLGER  
Ayşe Şevval ORAL  
Yusuf POYRAZ  
Rümeysa CANIM  
Kerem Kaan AKGÜL  
Raşit Muhammet  
KARAHİSAR  
Melike Sude DEMİR  
Alara Öyküm KARAMAN  
Zeynep GÖKBEL  
İrem FURUNCU  
Egemen ATEŞ  
Abdulsamet AYAZOĞLU  
Belgin KABATAŞ  
Eylül YÜZÜGÜLER  
Furkan KADIOĞLU  
Ali ALBAYRAK  
Pınar SEMEN  
Umut Kartal BİBER

Aleyna PORTAKAL  
İbrahim Emre DEMİRCİ  
Fatih BAŞTAN  
Abdurrahman KABOĞLU  
Mahmutcan DELİMEHMET  
Rumeysa DEMİR  
Ayça TÜRKÖĞLU  
Nisa MOR  
Rumeysa ÜSTÜNDAĞ  
Yusuf KANTEKİN  
Abdulkadir UZUN  
Özlem KANDEMİR  
İdil BAYKAN  
Zeynep HACİİSLAMOĞLU  
Baha ORAL  
Nursude TORUN  
Melis YELKENCİ  
Neslihan DELİLOĞLU  
Beliz Cansın DEMİR  
Aybüke ÇUBUK  
Emir KILIÇ  
Erhan KARA  
Burak SARIAYDIN  
Ahmed Sayed AHMED  
Sedanur BERBER

# PROJE ÖRNEKLERİ

- KONUT
- AVLU
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- TİCARET
- KURS
- YEŞİL ALAN
- SPOR ALANI

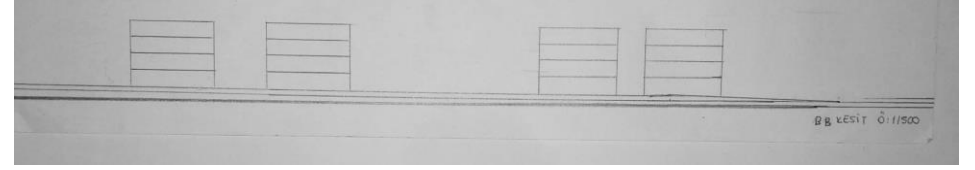


1/500 KOMŞULUK BİRİMİ TASARIM

## KESİTLER



A-A KESİTİ Ö:1/500



B-B KESİTİ Ö:1/500

### TASARIM DÜŞÜNÇESİ

Projemi yönlendiren **tema sosyallik** ve ortak alan kullanımıdır. Bu komşuluk biriminde yaşayan kişilere **sosyal bir yaşam oluşturmak** fikriyle hareket ettim. Sosyal yaşamı ise **ortak alanların kullanımıyla** desteklemeye özen gösterdim.

HESAPLAR	
NUFUS	872 kişi
Brüt yoğunluk	199.3 kişi/ha
Net yoğunluk	235.6 kişi /ha
Brüt yoğunluk	51.2 konut birimi/ha
Net yoğunluk	60.5 konut birimi/ha
Toplam konut birimi	224 adet

TABLO-1.HESAP TABLOSU



1/500 MAKET GÖRSEL 1



1/500 MAKET GÖRSEL 2

### AİLE

Benim kurguladığım ailede **4 kişi** yaşamaktadır. Baba, anne, kız ve erkek çocuk. Baba eczacı, anne pasta ustası, genç erkek spor hocası, genç kız ortaokul 7. Sınıf öğrencisi. **Anne kızı ve komşularıyla birlikte her hafta sonu bir gün bir araya gelip piknik yaparlar.** Baba ve oğlu boş zamanlarında komşularıyla birlikte basket turnuvaları düzenler. Genç kız okuldan sonraki boş zamanlarında voleybol kursuna gider. Tüm aile hafta içi bir gün spora giderler.

Aile tipi /büyüklüğü	Konut modülü	Adet	Nüfus
2 kişilik aile	60 m <sup>2</sup>	12 adet	24 kişi
4 kişilik aile	120m <sup>2</sup>	212 adet	848 kişi

TABLO-2.KONUT TİPOLOJİSİ





1/1000 İLKOKUL BİRİMİ MAKET GÖRSEL 1



1/1000 İLKOKUL BİRİMİ MAKET GÖRSEL 2

**TASARIM DÜŞÜNCEİ**

PROJEMİN OLUŞMASINA KATKI SAĞLAYAN TASARIM DÜŞÜNCEİ SOSYALLİK VE ORTAK ALANLARIN KULLANIMI. FARKLI KADEMELERDEN OLUŞAN İNSAN TOPLULUĞUNUN SOSYAL BİR YAŞAM SÜRMEİNİ AMAÇLAYARAK YOLA ÇIKTIM.

**HESAPLAR**

NÜFUS	4360 kişi
BRÜT YOĞUNLUK	124.5 kişi/ha
NET YOĞUNLUK	167.6 kişi/ha
BRÜT YOĞUNLUK	48.4 konut birimi/ha
NET YOĞUNLUK	75.6 konut birimi/ha
ANAKUL	2.180 m <sup>2</sup>
İLKOKUL	6.540 m <sup>2</sup>
ORTAKUL	6.540 m <sup>2</sup>
AİLE SAĞLIK MERKEZİ	2000 m <sup>2</sup>
DİNİ TESİS	2180 m <sup>2</sup>
SOSYO KÜLTÜREL ALAN	4360 m <sup>2</sup>
TİCARET	5000 m <sup>2</sup>
REKREASYON ALANI	43.600 m <sup>2</sup>



1/1000 İLKOKUL BİRİMİ TASARIM

KONUT

AVLU

TAŞIT YOLU

YAYA YOLU

TİCARET

İLKOKUL VE ANAKULU

AİLE SAĞLIK MERKEZİ

ORTAKUL

DİNİ TESİS

SOSYO-KÜLTÜREL ALAN

YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

PARK

PİKNİK ALANI

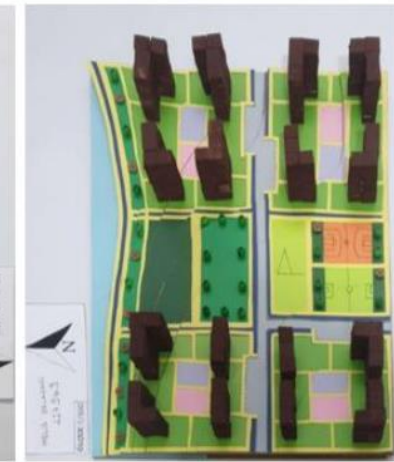
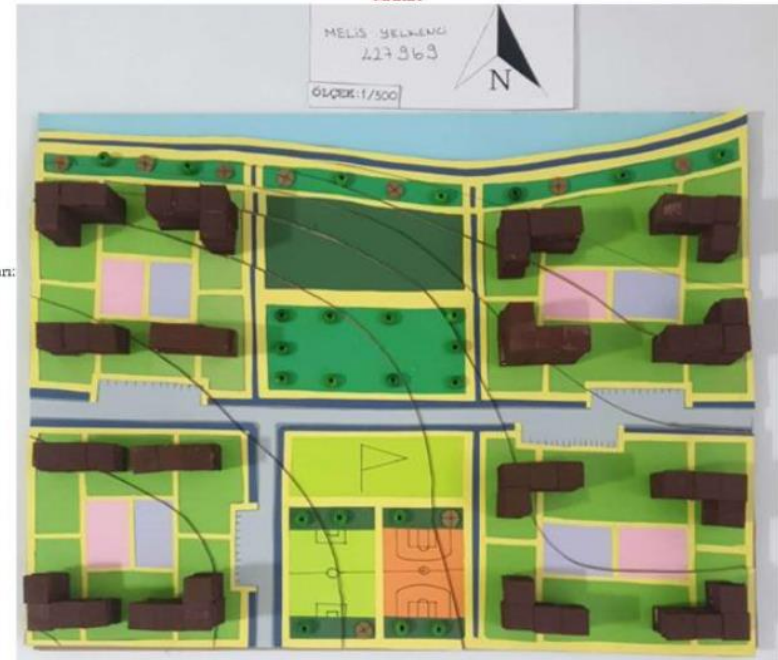
ÇARDAK





### LEJANT

- Ulaşım ve Yollar:**
- Yaya Yolu
  - Taşıt Yolu
  - Bisiklet Yolu
  - Kaldırım Yolu
  - Otopark Yolu
- Etkinlik ve Rekreasyon Alanları:**
- Kapalı Spor Salonu
  - Hobi Bahçesi
  - Büyük Çocuk Al
  - Küçük Çocuk Alanı
  - Mahalle Parkı
  - Futbol Sahası
  - Basketbol Sahası
- Yeşil ve Açık Alanlar:**
- Sınır Alanı
  - Çardak
  - Ağaç
  - Kamusal Yeşil Alan
  - Konut Bahçesi
- Konut:**
- 6 Katlı
  - 5 Katlı
- Diğer:**
- Körfez



### HESAPLAMALAR

- Nüfus: 596
- Toplam Alan : 4.375ha
- Net Yoğunluk : 130 kişi/ha
- Brüt Yoğunluk : 0.4733 kişi/ha
- Konut /
- Donatı Alanları : 1.411 ha

### KONUT TİPOLOJİSİ



6 katlı 8 kişilik 12 adet  
5+1 Daire Aile  
240 m<sup>2</sup>



5 katlı 4 kişilik 4 adet  
3+1 Daire Aile  
120 m<sup>2</sup>

### Dinç Ailesi

- Dinç Ailesi, komşuluk biriminde yaşayan aktif bir ailedir. Ailenin üyeleri ve ilgi alanları şu şekildedir:
- Dilek Hanım (Anne):
  - Yaş: 37
  - Meslek: Aile Hekimi
  - İlgi Alanları: Yüzme, spor yapmak ve bisiklet sürmek
- Alper Bey (Baba):
  - Yaş: 38
  - Meslek: Sınıf Öğretmeni
  - İlgi Alanları: Futbol oynamak
- Masal (Çocuk):
  - Yaş: 10
  - Okul: İlkokul
  - İlgi Alanları: Bisiklet sürmek, yüzme ve kardeşiyle vakit geçirmek
- Atlas (Çocuk):
  - Yaş: 5
  - Okul: Anaokulu
  - İlgi Alanları: Parkta oyun oynamak
- Dinç Ailesi, komşularıyla ortak alanlarda vakit geçirmekten hoşlanmaktadır. Hobi alanı, çardak, amfi tiyatro alanı, mesire alanı, futbol sahası ve basketbol sahası gibi donatılar, ailenin ve diğer komşuların bir araya gelip keyifli zaman geçirebilecekleri alanlardır. Bu alanlarda spor yapabilir, etkinliklere katılabilir ve sosyal etkileşim içinde olabilirler. Bu şekilde, komşuluk ilişkileri güçlenir ve aile üyeleriyle birlikte keyifli bir yaşam sürdürebilirler.

### YOL KESİTLERİ



### AÇIKLAMA

Projeyi yönlendiren amaçlar, komşuluk birimine uygun bir tasarım olmaktadır. Bu tasarıma temel hedef, yaya yolu, bisiklet yolu ve taşıt yoluyla hizmet alanlarına erişilebilirliği sağlamaktır. Proje için detaylar: \*Komşuluk birimi, toplam 596 kişinin yaşayacağı küçük bir alanın ortasında. Bu alanda 16 konut birimi ve toplam 102 daire bulunmaktadır. Çeşitli alanlarda koridorlar, mahalle parkı, çardaklar, hobi bahçesi, kapalı spor alanı, futbol sahası ve basketbol sahası gibi donatılar yer almaktadır. Donatı alanlarına yer seçimi yapılırken, yaş grupları eğilimi, manzara ve konutların derin paravallığı gibi faktörler dikkat edilmiştir. \*Mahalle parkında yer alan önemli etkinlikler listelenmiştir: \*Ulaşılabilirlik: Tasarımın yaya yolları, bisiklet yolları ve taşıt yolları sayesinde komşuluk birimine ve çevresindeki alanlara kolay ve güvenli bir şekilde ulaşım sağlanmaktadır. Bu, sakinlerin günlük hareketliliklerini kolaylaştırarak yaşam kalitesini artıracaktır. \*Konut Alanları: Konut birimlerinde donatı sporları konumlandırılmaya, sakinlere güzel manzaralar sunmakta ve sahli alanlarına erişimi kolaylaştırmaktadır. Ayrıca, bisiklet yolları ve yaya yolları, konut alanları ile sahli alanlarda bağlantı sağlanmaktadır. \*Mahalle Parkı ve Rekreasyon Alanları: Komşuluk biriminde bulunan mahalle parkı, çardaklar ve hobi bahçesi gibi rekreasyon alanları, sakinlere dinlenme ve etkinlik yapma imkanı sunmaktadır. Bu alanlar, sosyal etkileşimi teşvik ederek komşuluk ilişkilerini güçlendirecektir. \*Spor Alanları: Kapalı spor alanı, futbol sahası ve basketbol sahası gibi spor alanları, sakinlere spor yapma ve aktif yaşam tarzına geçişim imkanı sağlanmaktadır. Bu alanlar, sağlık yapma teşvik edecek ve komşuluk birimindeki spor faaliyetlerini destekleyecektir. \*Ulaşım Sistemleri: Taşıt yolları, yaya yolları ve bisiklet yolları, bölgenin yaş alanlarına ve donatı alanlarına hizmet verecektir. Bu, otomatik ulaşım sistemleri, sakinlerin günlük hareketliliklerini kolaylaştırarak toplumsal etkileşimi artıracaktır. \*Çevresel: Yaya alanlarına yer alacak peyzaj çözümleri ve otopark kapaklıları 11-15 derece olarak belirlenmiştir. Ayrıca, otopark kapaklılarının 2 saatte 3 saat öljüme göre ayarlanabilir. \*Bu tasarıma ilham kaynağı: Komşuluk biriminde yaşayan insanlar için uygun ve erişilebilir bir yaşam alanı oluşturmak hedeflenmiştir.

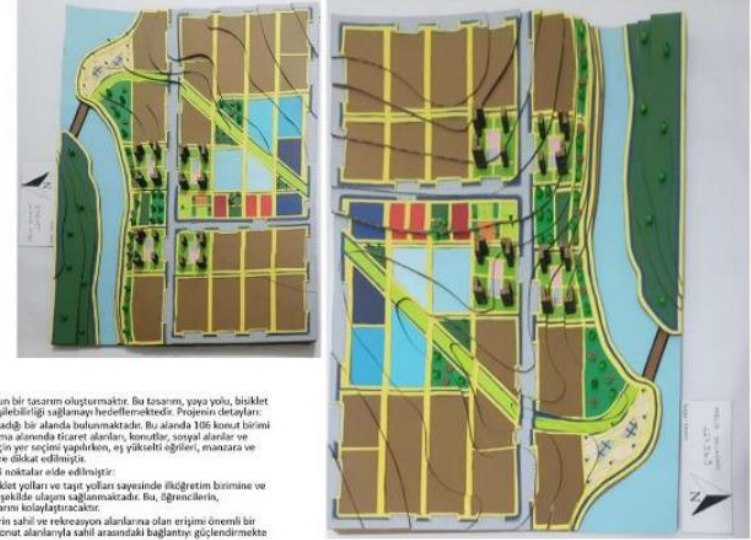
HAZIRLAYAN  
Melis YELKENCİ  
427969

DANIŞMAN  
ARŞ.GÖR.DR  
BERNA SEZEN ÖZEN





- Ulaşım ve Yollar:**
- İskele
  - Yaya Yolu
  - Taşt Yolu
  - Bisiklet Yolu
  - Kaldırım Yolu
  - Otopark Yolu
  - Mesire Alanı
- Etkinlik ve Rekreasyon Alanları:**
- Kapalı Spor Salonu
  - Hobi Bahçesi
  - Büyük Çocuk Alanı
  - Küçük Çocuk Alanı
  - Mahalle Parkı
  - Amfi Tiyatro Alanı
  - Futbol Sahası
  - Basketbol Sahası
  - Rekreasyon Alanı
- Yeşil ve Açık Alanlar:**
- Sert Zemin
  - Sunur Alanı
  - Çardak
  - Ağaç
  - Kamusal Yeşil Alan
  - Konut Bahçesi
  - Yeşil Aks
- Eğitim ve Kurumlar:**
- Halk Eğitim Merkezi
  - Ortaokul
  - İlkokul
  - Anaokulu
- Ticaret ve Hizmetler:**
- Cafte
  - Kırtasiye
  - Eczane
  - Ticaret
  - Manav
  - Bakkal
- Sağlık:**
- Aile Sağlık Merkezi
- Diğer:**
- Körfez
  - Dini Tesis
- Konut:**
- 6 Katlı
  - 5 Katlı

**HESAPLAMALAR**

- Nüfus: 4024
- Toplam Alan: 35 ha
- Net Yoğunluk: 273 kişi/ha
- Brüt Yoğunluk: 114,9 kişi/ha
- Konut Alanları: 14.739 ha
- Donatı Alanları: 2.374 ha
- Yollar ve Otopark Alanları: 6 ha

**KONUT TİPOLOJİSİ**

6 katlı 8 kişilik 68 adet  
5+1 Daire Aile  
240 m<sup>2</sup>



5 katlı 4 kişilik 38 adet  
3+1 Daire Aile  
120 m<sup>2</sup>

**KENTSEL DONATI TABLOLARI**

Donatı Alanları	Lisansız m <sup>2</sup> /kişi	Lisansız Rağarlı birim alan (m <sup>2</sup> )	Çalışma Alanı m <sup>2</sup>
Anaokulu	0,30	1500-3000	3013
İlkokul	2,00	5000-8000	8048
Ortaokul	2,00	5000-10000	8048
Hobi Alan	10,00		40240
Mahalle Parkı	10,00		40240
Mesire Alanı	10,00		40240
Rekreasyon Alanı	10,00		40240
Aile Sağlık Merkezi	1,50	750-3000	3000
İbadet Yeri	0,30	1000-3000	3000
Spor Alanı	10,00		40240
Kamusal Yeşil Alan	5,00		20120
Seyir -İklimlendirme Alanı	0,30		3000
Çocuk Bahçesi	10,00		25000-35000
Halk Eğitim Merkezi	2,00		8048
Futbol Sahası		6400-8200	8400
Basketbol Sahası		420	420
Ticaret		30-70	100

**TASARIM DÜŞÜNCESİ****YOL KESİTLERİ****AÇIKLAMA**

- Proje'nin amacı, ilköğretim birimi için uygun bir tasarım oluşturmaktır. Bu tasarım, yaya yolu, bisiklet yolu ve taşıt yoluyla hizmet alanlarına erişilebilirliği sağlamayı hedeflemektedir. Proje'nin detayları: ilköğretim birimi, toplam 4024 kişinin yaşadığı bir alanda bulunmaktadır. Bu alanda 100 konut birimi ve toplam 598 daire bulunmaktadır. Çalışma alanında ticaret alanları, konutlar, sosyal alanlar ve donatılar yer almaktadır. Donatı alanları için yer seçimi yapıldıktan, eş yüksekli eğimleri, manzara ve konutların körfese paralelliği gibi faktörlere dikkat edilmiştir.
- Proje'nin uygulanmasıyla aşağıdaki önemli noktalar elde edilmiştir:
  - Ulaşılabilirlik: tasarlanan yaya yolları, bisiklet yolları ve taşıt yolları sayesinde ilköğretim birimine ve çevresindeki alanlara kolay ve güvenli bir şekilde ulaşım sağlanmıştır. Bu, öğrencilerin, öğretmenlerin ve ailelerin günlük yaşamlarını kolaylaştırır.
  - Konut Alanları: Konut birimleri ve dairelerin sahil ve rekreasyon alanlarına olan erişimi önemli bir faktördür. Bisiklet yolları ve yaya yolları, konut alanlarıyla sahil arasındaki bağlantıyı güçlendirmekte ve aktif yaşam tarzını teşvik etmektedir.
  - Ticaret Alanları: Projede belirlenen ticaret alanlarının uygun konumlandırılması, ilköğretim birimine hizmet edecek şekilde düşünülmüştür. Bu alanlar, yerleşim bölgesinin günlük ihtiyaçlarını karşılamak ve topluluk etkileşimini teşvik etmek amacıyla planlanmıştır.
  - Sosyal Alanlar ve Donatılar: Eş yüksekli eğimleri, manzara ve konutların körfese paralelliği gibi faktörler, sosyal alanların ve donatıların yer seçimi için güvünlendirilmiştir. Amfi tiyatro alanı, mesire alanı ve çardaklar gibi donatılar, topluluk etkileşimini destekleyecek ve sosyal bağları güçlendirecektir.
  - Ulaşım Sistemi: Taşıt yolları, yaya yolları ve bisiklet yolları bütün yapı adalarına ve donatı alanlarına hizmet vermektedir. Bu entegre ulaşım sistemi, güvenli ve rahat bir hareketlilik sağlayarak topluluğun ihtiyaçlarını karşılamaktadır.
  - Bu tasarım sayesinde ilköğretim biriminde yaşayan insanlar için uygun ve erişilebilir bir yaşam alanı oluşturulmuş ve hedeflenmiştir.

HAZIRLAYAN  
Melis YELKENCİ  
427969

DANIŞMAN  
ARŞ. GÖR. DR.  
BERNA SEZEN ÖZEN



A-A' KESİTİ  
GÖRÜNÜŞ

ÖLÇEK: 1/500

## LEJANT

- TAŞIT YOLU
- KONUT
- AVLU
- TİCARİ ALAN
- YAYA YOLU
- KONUT BAHÇESİ
- SPOR ALANI
- ÇOCUK OYUN ALANI
- AĞAÇ
- SERT ZEMİN

## AİLE

Ailem anne baba ve iki çocuktan oluşmaktadır. Anne hakim ,baba otomotiv sektöründe çalışmaktadır. Kız çocuğu lise, erkek çocuğu 4.sınıf psikoloji bölümü öğrencisidir. Baba iş dışındaki boş vakitlerinde oğluyla birlikte basketbol oynamaktan hoşlanır. Ayrıca düzenli olarak spora devam eder. Evlerinin yakınındaki alanda bunları rahatlıkla yapabilir. Anne eşiyle birlikte sanatsal geziler yapmaktan hoşlanır. Boş vakitlerinde resimle uğraşmayı sevdiği için atölyede zamanını geçirmektedir ve bu işte iyi olduğu için sergiler düzenlemektedir. Burdan oluşan geliri ise hayvan barınaklarına bağış yapmaktadır. Liseye giden kız çocuğu hafta sonları dil eğitimine ve haftada bir gün piyano kursuna gider. Erkek çocuk ise daha çok arkadaşlarıyla birlikte vakit geçirmekten hoşlanır. Okul dışındaki vaktinde her gün düzenli olarak spora gider. Ailecek her hafta dışarıya geziye ve etkinliklere çıkarlar. Komşular da çoğunlukla çalışan kesim kişilerden oluşmaktadır. Her yaşta çocuk grubu vardır. Parkta hep birlikte toplanarak eğlenceli vakit geçirebilirler. Herkese uygun vakitlerde ortak buluşma alanlarında sanatsal etkinlikler yapabilir, kahve içip sohbet edebilecekleri zamanlardan hoşlanırlar. Market ve manav ihtiyaçlarını kolaylıkla karşılayabilirler.

## AÇIKLAMA

Projemi yönlendiren kavram birlik ve beraberliktir. Tanımladığım ailemde içinde yaşadığı küçük komşuluk biriminde toplam 624 kişi yaşamakta ve 145 konut biriminden oluşmaktadır. Net yoğunluk 303,24 kişi/ha, brüt yoğunluk 163,13 kişi/ha'dır. Çalışma alanında spor alanı, resim atölyesi, çafe, market, manav gibi ortak kullanım alanları mevcuttur. Bu alanları seçerken kolay erişilebilir, birlikte insanların vakit geçirebileceği alanlar olmasına dikkat ettim. Konut gruplarına ilişkin belirlenen tasarım ilkelerinde denge ve bütünlüğü korumaya çalıştım. Ulaşımına ilişkin olarak taşıt ve yaya yolları öngörülmüştür.

## HESAPLAMALAR

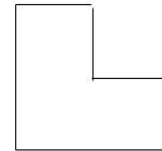
TOPLAM NÜFUS: 624 KİŞİ  
TOPLAM KONUT BİRİMİ: 145  
ADET  
BRÜT YOĞUNLUK: 163,13  
KİŞİ/HA  
NET YOĞUNLUK: 303,24  
KİŞİ/HEKTAR  
TOPLAM ALAN: 3.825 HA

## KONUT TİPLERİ

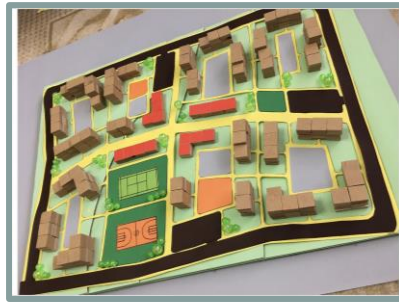
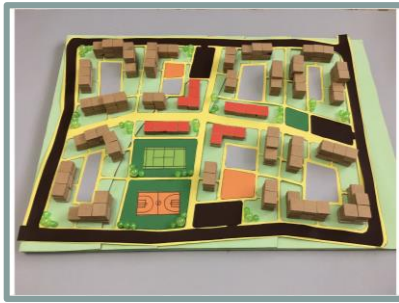
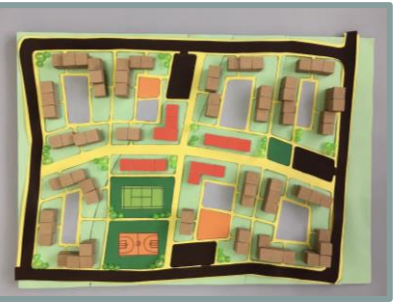
2 Kişi  
40 ADET  
2400 METREKARE

4 Kişi  
90 ADET  
10,080 METREKARE

6 Kişi  
17 ADET  
2856 METREKARE



6 Kişi  
15 ADET  
32520 METREKARE







## LEJANT

■	TAŞIT YOLU
■	YEŞİL ALAN
■	KAMP ALANI
■	KONUT BAHÇESİ
■	YAYA YOLU
■	KONUT
■	AVLU
■	SOSYOKÜLTÜREL ALAN
■	DİNİ TESİS
■	ANAOKULU
■	TİCARET
■	İLKOKUL, ORTAOKUL
■	AİLE SAĞLIK MERKEZİ
■	OYUN ALANI

## HESAPLAMALAR

TOPLAM NÜFUS: 3744 KİŞİ  
 ÇALIŞMA ALANI: 32,34 HEKTAR  
 BRÜT YOĞUNLUK: 115,76 Kİ/HA  
 NET YOĞUNLUK: 156,61 Kİ/HA

DONATI ALANLARI	BÜYÜKLÜKLERİ(M2)
ANAOKULU	2500
İLKOKUL+ORTAOKUL	10500
AİLE SAĞLIK MERKEZİ	3000
DİNİ TESİS	2500
TİCARET ALANI	5400
SOSYOKÜLTÜREL ALAN	4800
SPOR ALANI	6500
KAMP ALANI	12000

## AÇIKLAMA

1/1000 ölçekli çalışmamda 1/500 ölçekten gelen sokak kurgumu devam ettirdim. Yaya yolu sürekliliğini sağladım. Vadideki yeşil alanı sahil boyunca devam ettirerek yeşil alanının devamlılığını sağladım. Donatı alanlarını ise herkesin kolayca erişebileceği merkez konumuna yerleştirdim.





Öğrenci:

Ayşegül SOYSAL

Çalışma Alanı:Hayali Kent

Konu: Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000



Öğrenci:

Ayşegül SOYSAL

Çalışma Alanı:Hayali Kent

Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000





Öğrenci:

Ayşegül SOYSAL

Çalışma Alanı: Hayali Kent

Konu: Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000



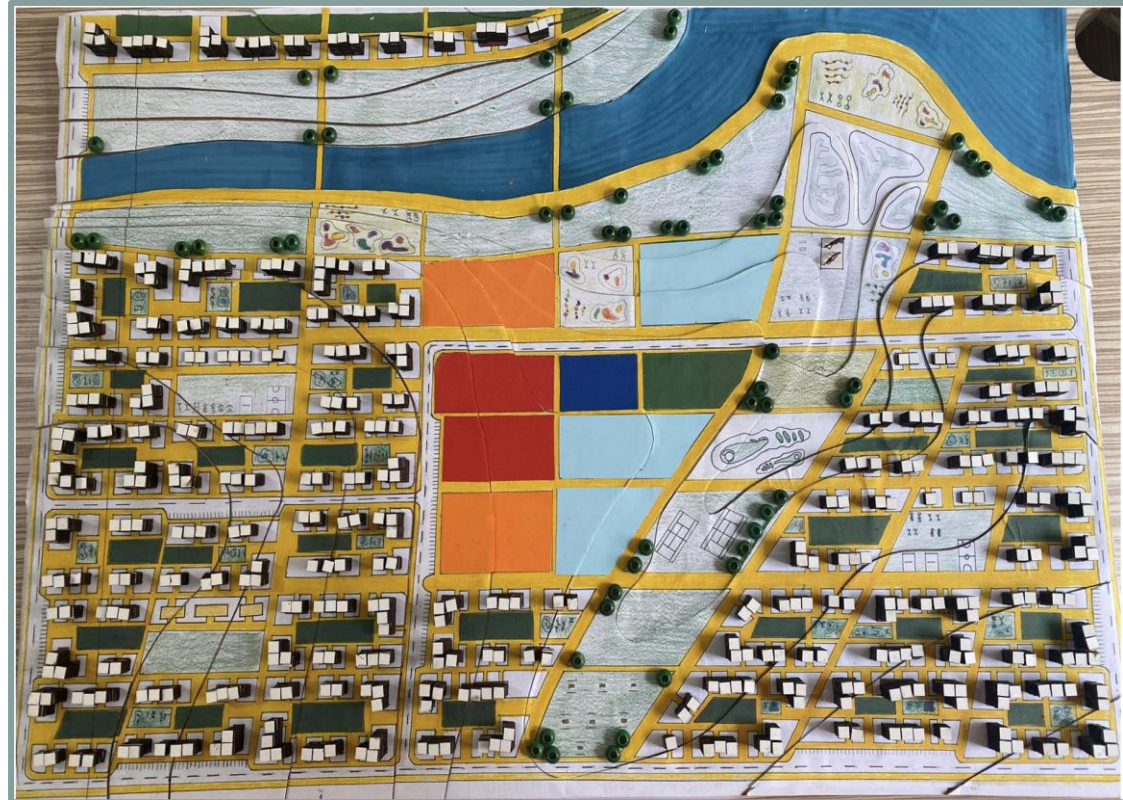
Öğrenci:

Ayşegül SOYSAL

Çalışma Alanı: Hayali Kent

Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000





Öğrenci:

Metin BABA

Çalışma Alanı: Hayali Kent

Konu: Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/500



Yapılan bu çalışma, bir yerleşim biriminin planını göstermektedir. Planın amacı, bir yerleşim biriminin düzenli ve sağlıklı bir şekilde inşaatını sağlamak ve bu amaçla gerekli olan alanları belirlemektir. Planın içeriği, bir yerleşim biriminin genel görünümünü, sokaklar, yeşil alanlar, su tesisatı, elektrik tesisatı, gaz tesisatı, kanalizasyon tesisatı, atık toplama tesisatı, yangın tesisatı, güvenlik tesisatı, diğer tesisatlar ve diğer tesisatları göstermektedir. Planın ölçeği 1/500'dür.

#### KONUT TIPOLOJİSİ

2 Aa1 16.5 m <sup>2</sup>	18. Aa1 210 m <sup>2</sup>
11 Aa1 11.5 m <sup>2</sup>	4. Aa1 128 m <sup>2</sup>

#### YOĞUNLUK HESABI

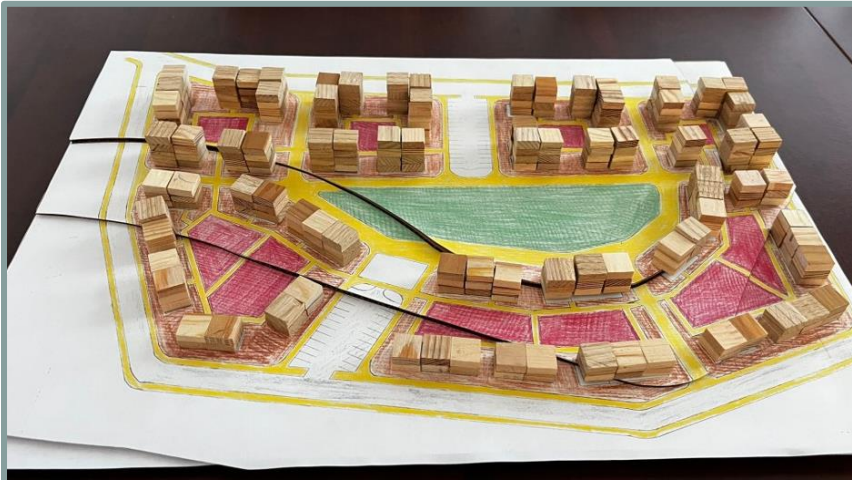
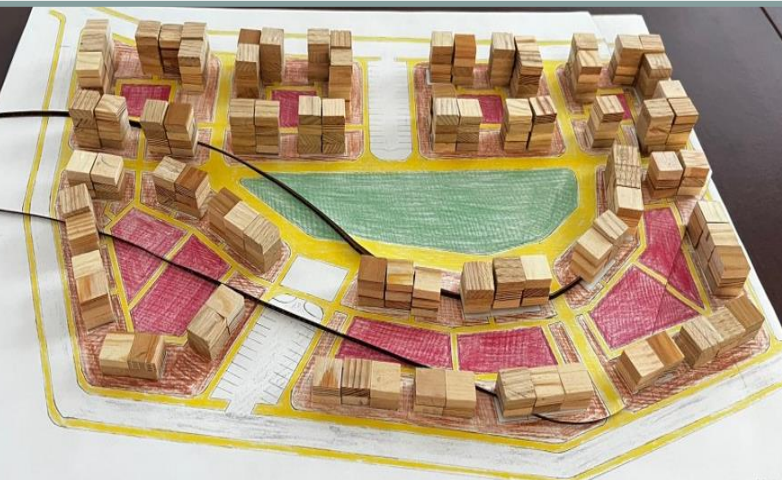
TOPLAM ALAN = 4,045 Ha

NET YOĞUNLUK = 260,4 kw/ha

BRÜT YOĞUNLUK = 125,6 kw/ha

#### NÜFUS HESABI

500





Öğrenci:

Metin BABA

Çalışma Alanı: Hayali Kent

Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000



### TASARIM DÜŞÜNCESİ

*Tasarımın ilk amacı, mevcut alanın ve sınırlarını dikkate alarak, uygun ve kaliteli bir şekilde, insanlara yararlı ve sağlıklı bir ortam yaratmaktır.*

### DONATI ALANLARI VE HESAPLARI

Toplam Alan	= 20000
Yol Alan	= 2500
Tiaret	= 1500
Seyirlik Alan	= 1000
Okul	= 1500
Okul	= 1500
Okul	= 1500
Okul	= 1500
Okul	= 1500
Okul	= 1500

### HESAPLAMALAR

Tiaret Alan	= 15000	Alan = 40000
Okul Alan	= 15000	
Okul Alan	= 15000	

**LEJANT**

**1/1000 ÖLÇEK**

**Metin BABA**  
**422814**

