



KARADENİZ
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA BÖLÜMÜ

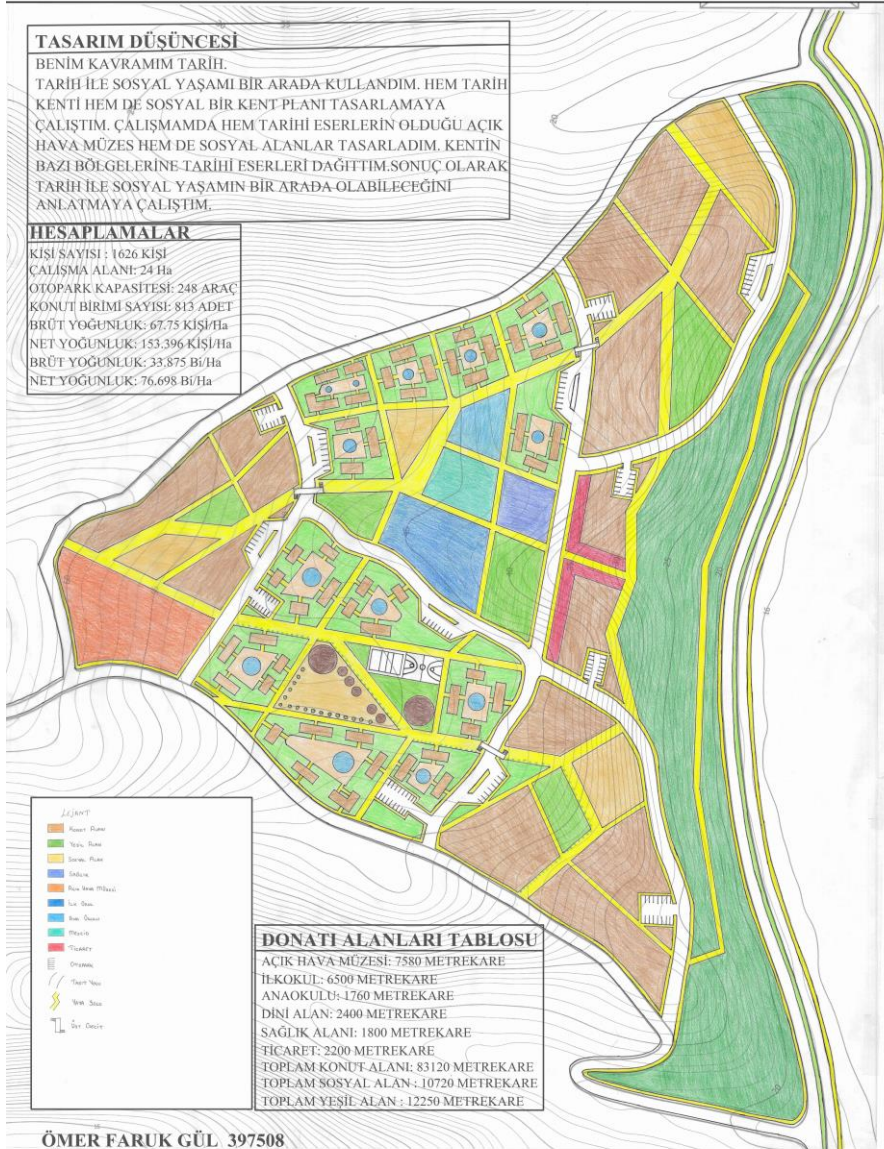
MİM

2019-2020 Akademik Yılı Bahar Dönemi
SBP102 Planlama Stüdyosu

PROJE ÖRNEKLERİ

PROJE ÖRNEKLERİ





Öğrenciler: Fatma Ayça Diziyörür

Çalışma Alanı: Akyazı

Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000, 1/500

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2019-2020 BAHAR DÖNEMİ
PLANLAMA STÜDYOSU-I İLKÖĞRETİM BİRİMİ 1-1000

HESAPLAMALAR
NOFUS YÜZÖLÇÜ = ÇALIŞMA ALANI = 24.3 ha
BODUT YOĞUNLUĞU = 92.7 kişi/ha
BRODT YOĞUNLUĞU = 9.1 kişi/ha
NET YOĞUNLUĞU = 118 kişi/ha
NET YOĞUNLUĞU = 14.5 kişi/ha

Tasarım Düşüncesi: 17500 kişi kapasiteli eğitim ve sosyal alanın, öğrencilerin ve öğretmenlerin rahatlıkla ulaşabileceği şekilde tasarlanmıştır. Alanın her tarafına sosyal alanlar yerleştirilmiştir ve alanın her tarafına yeşil alanlar yerleştirilmiştir. Alanın her tarafına sosyal alanlar yerleştirilmiştir ve alanın her tarafına yeşil alanlar yerleştirilmiştir.

DONATI ALANLARI	M ²
KÜTÜPHANE	1500
YAYIN SAHAISI	1000
BAĞSIZ	100x3
ÖZEL ÇOCUK OYUN	1000
MÜLK EĞİTİM MERKEZİ	2500
EĞİTİM ALANI	1000
EĞİLİMLER ALANI	1000
BAĞSIZ ALANLAR	10x10
BAĞSIZ ALAN	300
BAĞSIZ ALAN	300

LEJANT

KONUT	SARILMAMAK	PAZAR YOLU
5/4	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5
5/5	5/5	5/5

FATMA AYÇA
0217000
087533
Alan
1000
15 cm

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ (2019-2020)
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
PLANLAMA STÜDYOSU (102)
TRABZON/AKYAZI - KOMŞULUK BİRİMİ

İSİM	YAŞ	MESLEK
RİFİKİ	57	Araç Döşenliği
PAKİZE	52	EY Hizmet
RÜZGAR	29	Ticaret Sicilinde Sahibi
MELTEM	23	Ticaret Sahibi
EZGİ	26	Çevre
BURAK	23	Fotografci
CEM	22	Konseyantör Örneği
SU	3	Keşifçi
TOPLAM	3	Kurucu
MÜEYAYEN	51	Ticari

Rifiki ve Pakize'nin iki çocuğu vardır. (Rifiki, Ezgi, Cem)
Rifiki Meltemle evli ve iki çocuğu var. (Su, Toprak)
Ezgi Burakla evli. Cem üniversitede kendi yerinde çalışıyor.
Müşeyyen Rifiki ve Pakize'nin kurucu komşusu.
Geniş bir yelpede, herkesin birbirine saygılı
dünyası, konularına önem veren, mükemmel bir
sevdiği arkadaşları seçebilecek bir aile.

Tasarım Düşüncesi: Projeyi tasarlayan alanın
kemelinden yolu düzenli. Buna göre alanın temelinde
"sarı" vardır. Ve bu şekilde düzenli olarak yapılan
hüner, konuların birbirine ve bütün donatı alanlarına
topografyaya olan saygısı ile. Alanın her tarafına
"mükemmel" kavramın ön planda ve burada projeyi
mükemmel engellemek için yapılır. Kötü fikirlerin kaldırılması.

HESAPLAMALAR
Çalışma Alanı 24.33 ha
Net Alan 3.530 m²
Net Alan 14.5 kişi/ha
Net Alan 1.65 kişi/ha
Çalışma Alan 1.175 m²

YOĞUNLUK
Bodut Yoğunluğu 92.7 kişi/ha
Brodt Yoğunluğu 9.1 kişi/ha
Net Yoğunluğu 118 kişi/ha
Net Yoğunluğu 14.5 kişi/ha

HANE BÜYÜKLÜĞÜ	KONUT TİPİ	ADET	KİŞİ BAŞI
5/4		4	10
5/5		10	50
5/5		10	40
5/5		6	48
5/5		4	48
TOPLAM		5	238



1/500

LEJANT

—	SINIR ÇİZGİSİ	—	TİCARET MERKEZİ
—	TAŞIT YOLU	—	ÇOCUK OYUN ALANI
—	YAYA YOLU	—	SİYAH YOL
—	SU	—	STRADA
—	ÇOCUK OYUN ALANI	—	SPOR
—	AGAC	—	

FATMA AYÇA
0217000
087533

Öğrenciler: Maide Nur Tosun

Çalışma Alanı: Akyazı

Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/1000, 1/500



.logo_ktu_en.png

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2019-2020 BAHAR YILI PLANLAMA STÜDYOSU-I KOMŞULUK BİRİMİ SUNUM PAFTASI

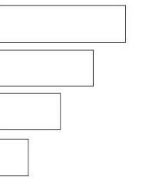
ÖLÇEK
1/500



LEJANT

KONUT	3-6 YAŞ OYUN ALANI
TAŞIT YOLU	6-11 YAŞ ÇOCUK OYUN ALANI
YAYA YOLU	BİSİKLET YOLU
HOBİ BAHÇESİ	SPOR ALANI
PARK	

KONUT TİPLERİ



TARIM KENTİ VE AİLE

ANNE, BABA, 9 YAŞINDA BİR ÇOCUK, 15 YAŞINDA DİĞER ÇOCUK, 18 YAŞINDA DİĞER ÇOCUK 60 YAŞINDA ANANE VE DEDEDEN OLUŞAN GENİŞ BİR AİLEDEN YOLA ÇIKTILAR. ANNE ÖĞRETMEN BABA AŞÇI ÇOCUKLAR LİSE VE İLKOKUL DÜZEYİNDELER. DEDE RESTORAN İŞLETİR. ANANE GENELDE EVDE ZAMAN GEÇİRİR. BAĞÇE İŞLERİYLE İLGİLENEN ANANE VE DEDEDENİN HOBİ BAĞÇELERİ VARDIR. AİLE AYDA BİR ÇADIR KAMP. BAZI HAFTASONLARI BAĞÇEDE PİKNIK, GENELDE DE SAHİLDE YÜRÜYÜŞ YAPMAYI SEVER. ÇOCUKLAR SPOR, TİYATRO GİBİ ALANLARLA İLGİLENİR. KOMŞULAR ARASINDA SICAK BİR İLİŞKİNİN OLDUĞU SAMİMİ BİR KOMŞULUK BİRİMİ OLUŞTURULDU.

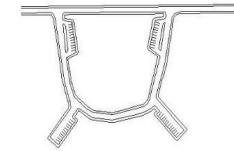
HESAPLAMALAR

NÜFUS: 354 Kişi
TOPLAM ALAN: 4,2 HA
NET YOĞUNLUK: 155,9 Kişi/HA
BRÜT YOĞUNLUK: 84,2 Kişi/HA

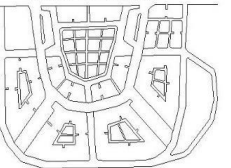
ÜRETİM

BU KOMŞULUK BİRİMİNİ OLUŞTURURKEN ÜRETİM KAVRAMINDAN YOLA ÇIKTILAR. DOĞALLIĞI, İNSANIN KENDİNİ ÖZGÜR HİSSETTİĞİ ALANLARI (YEŞİL ALAN, PARK, DİNLENME VE HOBİ BAĞÇELERİ GİBİ) BİRARZ DAHA FAZLA BIRAKARAK PROJEDE İŞLEDİM. BUNUNLA BİRLİKTE BU ALANDA YAŞAYAN İNSANLARIN TARIMLA İÇ İÇ OLMASINI BÖLELEKLE DE ORTAMDA GÜVEN VE SAMİMİYETİN OLUŞMASINI AMAÇLADILAR.

TAŞIT YOLU ANALİZİ



YAYA YOLU ANALİZİ





ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
 KOMŞULUK BİRİMİ TASARIMI 2019-2020



HESAPLAMALAR

- 1/ BRÜT YOZUNLUK
328 M²/4.2 Hektar = 77.09 K/ha
- 2/ BRÜT YOZUNLUK
14.9 Bina/4.2 Hektar = 3.54 B/ha
- 3/ NET YOZUNLUK
328 M²/1.5 Hektar = 218.6 K/ha
- 4/ NET YOZUNLUK
14.3 Bina/1.5 Hektar = 9.53 B/ha

LEJANT

- 2 Katlı Konut
- 3 Katlı Konut
- Aralık
- Yaya Yolu
- Taahhüt Yolu
- Aktif Yeşil Alan
- Pasif Yeşil Alan
- Meydan
- Etnik Alan
- Krep
- Basın
- Sosyal Oda
- Sert Zemin
- Dinlenme Alanı
- A Perspektif Bakış Yolu

KONUT TİPOLOJİLERİ

- 6 Kişilik 19 adet
- 6 Kişilik 52 adet
- 4 Kişilik 8 adet

AİLE

5 Kişilik aileler için en uygun konut tipidir. Bu aileler genellikle orta sınıfta, eğitimli, çalışkan ve sosyal olarak aktif kişilerdir. Bu aileler için konutların tasarımı, sosyal alanların ve yeşil alanların sağlanması önemlidir. Bu aileler için konutların tasarımı, sosyal alanların ve yeşil alanların sağlanması önemlidir.

AÇIKLAMA

Ailelerin yaşantılarını kolaylaştıran ve sosyal alanların sağlanması için projede sosyal alanlar, yeşil alanlar ve diğer sosyal alanlar tasarlanmıştır. Bu alanların sağlanması, ailelerin sosyal hayatını kolaylaştırır ve yaşam kalitesini artırır.



Ömer Estihelloğ
 399504



AÇIKLAMA

Proje, birinci sınıf öğrenciler için tasarlanmıştır. Bu alanın tasarımı, öğrencilerin sosyal hayatını kolaylaştırır ve yaşam kalitesini artırır. Bu alanın tasarımı, sosyal alanların ve yeşil alanların sağlanması önemlidir.

LEJANT

- Konut Alanı
- Yaya Yolu
- Taahhüt Yolu
- Aktif Yeşil Alan
- Pasif Yeşil Alan
- Meydan
- Etnik Alan
- Krep
- Basın
- Sosyal Oda
- Sert Zemin
- Dinlenme Alanı

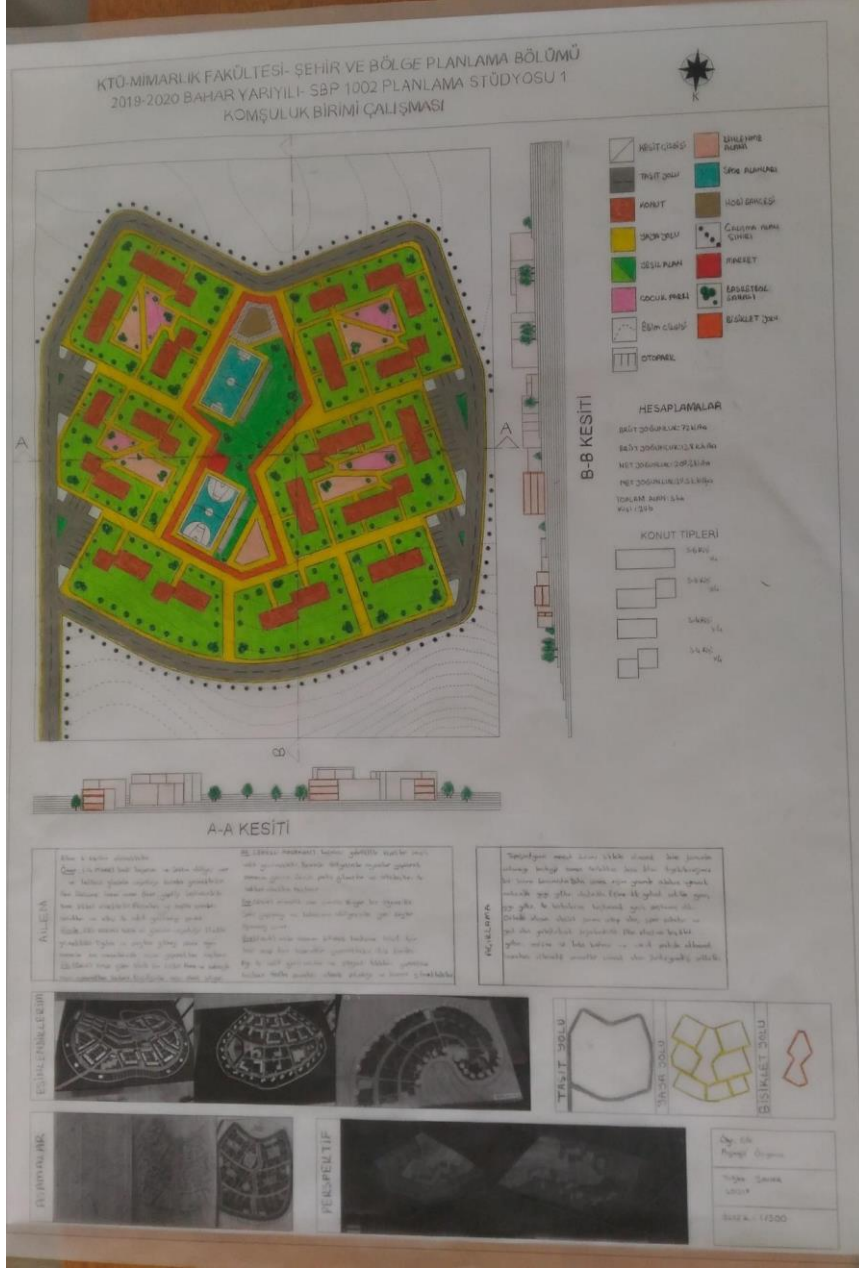
HESAPLAMA

- Nüfus = 1516 Kişi
- Toplam Alan = 24 Hektar
- Bruo Yüzölçümü = 65.92 M²/Hektar
- Net Yüzölçümü = 13.6 M²/Hektar

DONATI ALANI

- Soyun Odası Alan 332m²
- Ar. Alan 332m²
- Okul 300m²
- Sokak Yolu 2500m²
- Taahhüt Alan 5000m²
- Ar. Alan 5000m²

Öğrenciler: Tuğba Yanar
Çalışma Alanı: Akyazı
Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı
Ölçek: 1/1000, 1/500



Öğrenciler: Vasif Buğra İspirli
 Çalışma Alanı: Akyazı
 Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı
 Ölçek: 1/1000, 1/500

