



KARADENİZ  
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

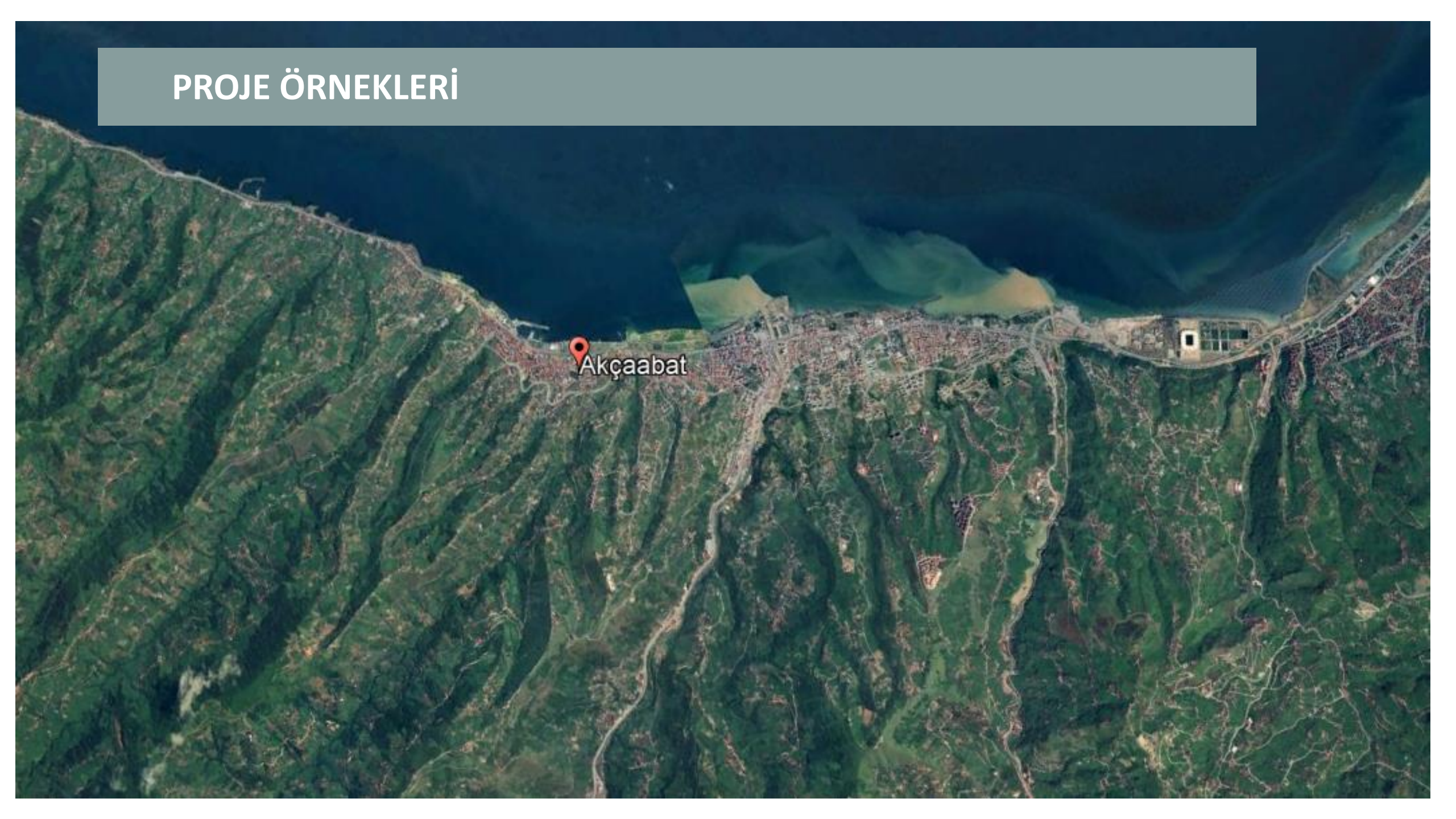
MİM

2014-2015 Akademik Yılı Güz Dönemi  
SBP401 Planlama Stüdyosu

**PROJE ÖRNEKLERİ**

# PROJE ÖRNEKLERİ

Akçaabat



Öğrenciler: Dilara Büşra Cansever  
çalışma Alanı: Trabzon/akçaabat  
Konu: Analiz, Kentsel Tasarım  
Ölçek: 1/1.000, 1/500



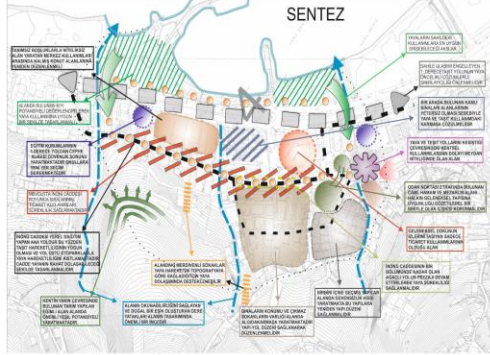
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2014-2015 GÜZ YARI YILI AKÇAABAT KENTSEL TASARIM PROJESİ MEVCUT DURUM ANALİZ VE SENTEZ PAFTASI

264945 DILARA BÜŞRA CANSEVER

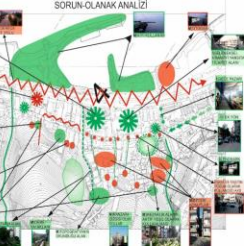
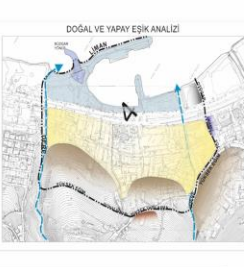
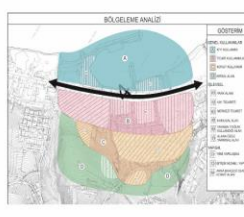
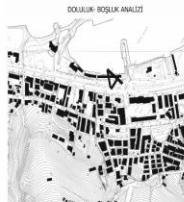


#### HEDEFLER

- "KENTİN ODAK NOKTALARININ TAŞITAN ARBODRAMEK YAYA DÜVENLİLİ VE KONEFRU SAĞLAMAK"
- "KENTLİ ALANLARININ KAÇILICILIK SAĞLAMAK VE YAPILAR SİYATİ İNSAN ÖLÇÜNE UYGUN YAPILAN"
- "SİDİPÖZÜMEL MEKANLARI OLUSTURMAY"
- "PEYZA VE YEŞİL ÖĞE SÖREKLİLİĞİ SAĞLAMAK"
- "YAYA İLE KIRI BAĞLANTISINI GÖÇÜNDÖRECEK GEÇİMLER SAĞLAMAK ERİŞİLEBLİ ARTIRMAK"
- "ALANDA FARKINDOLIK YAKATAN MANZARA VE İNGERLERDEN YARARLANMAK SÜRPRİZ MEKANLAR KASABAMA"
- "KENT İÇİ ANA YOLDA YAKAHI ÇEÇEK ODAK NOKTALARI OLUSTURMAK ALANDA BULUNAN GELENGELE TAPLAR KORUNARAK BLEY KAZANDIRMAK"
- "ALANIN ÇEVRESEL DÖZÜK YÖZÜMLÜKLÜK HOKIT ANA KASABALARAK TOPOGRAFYAYA UYGUN YERLEŞİM SAĞLAMAK"



#### ULUŞIM İLİŞKİ ANALİZİ

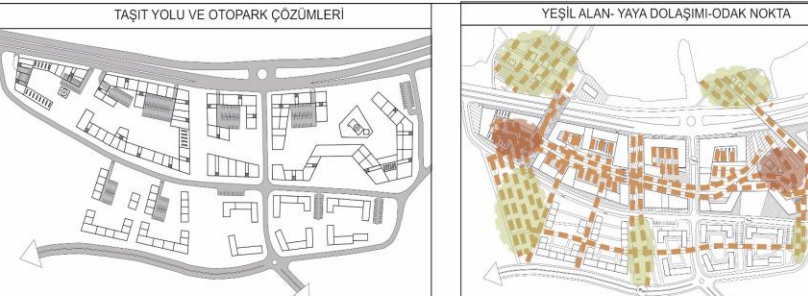


KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2014-2015 GÜZ YARI YILI PROJE 407 AKÇAABAT KENTSEL TASARIM PROJESİ

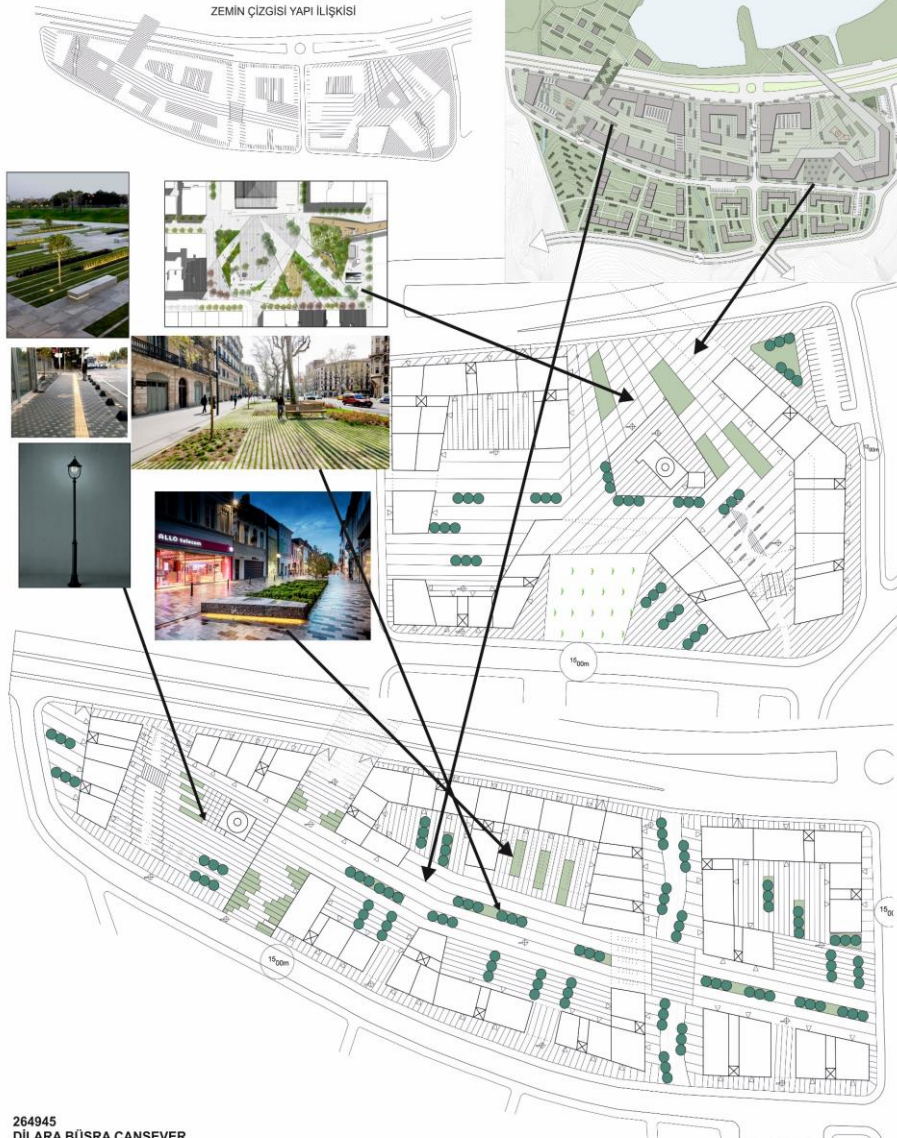


#### PROJE YAKLAŞIMI

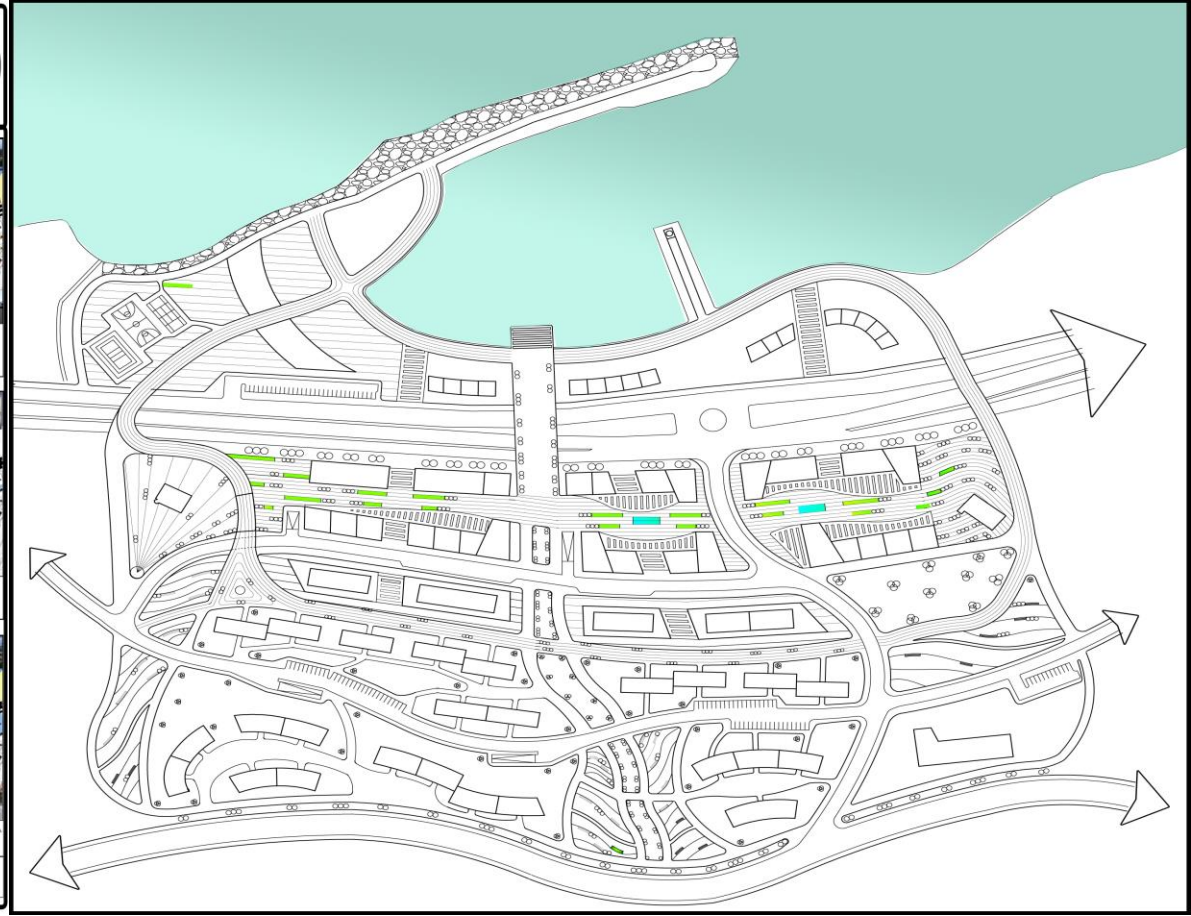
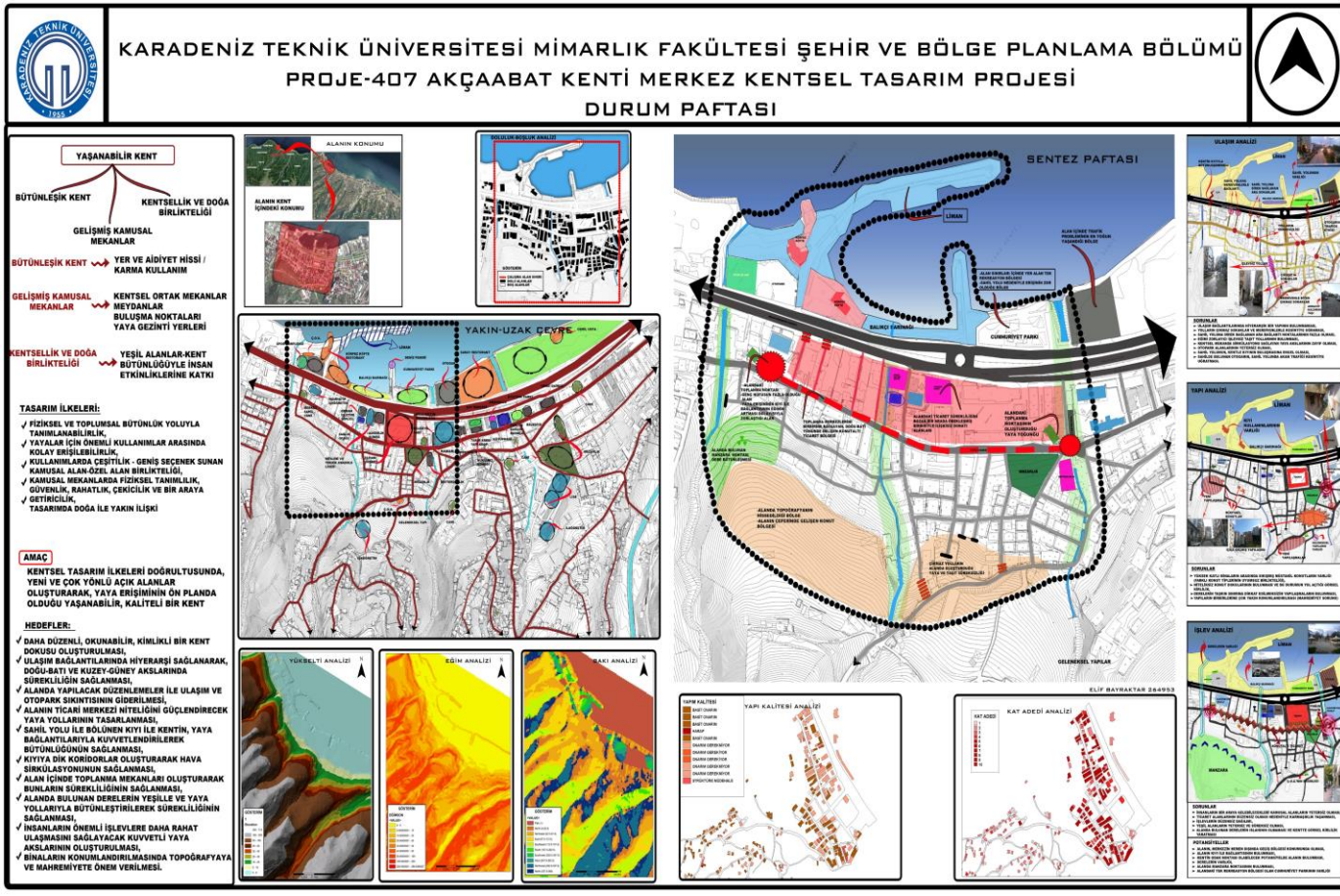
ALANIN TASARIMI YAPILIRKEN TOPOGRAFYASINDAN KAYNAKLANAN EGİMLERE VE DENİZE GÖRE YÖNLENDİRME YAPILMIŞTIR BU YÖNLENDİRME EGİMİN AZ OLDUĞU KONUT ADALARINDA AVLULU SİSTEM, EGİMİN YÜKSEK OLDUĞU KONUT ADALARINDA SIRA EVLER ŞEKLİNDE VE EGİMİN DÜZ OLDUĞU TİCARET ALANINDA İSE BİNA TIPLERİYLE VE YER DÖŞEMESİYLE SAĞLANIP YER SÜRPRİZ MEKANLAR TASARLANMIŞTIR. ALAN İÇERİNDE YAYA SÜREKLİLİĞİ YAYAYI TOPLAYAN VE DAĞITAN ODAKLARLA BİRLİKTE TASARLANMIŞTIR.



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2014-2015 GÜZ YARI YILI PROJE-407 KENTSEL TASARIM 1/500 ÖLÇEK DETAY PAFTASI



264945 DILARA BÜŞRA CANSEVER





# KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 407 AKÇAABAT 3.ALAN KENTSEL TASARIM PROJESİ

264935 GAMZE AKBAYIR

## ANALİZ VE DURUM PAFTASI

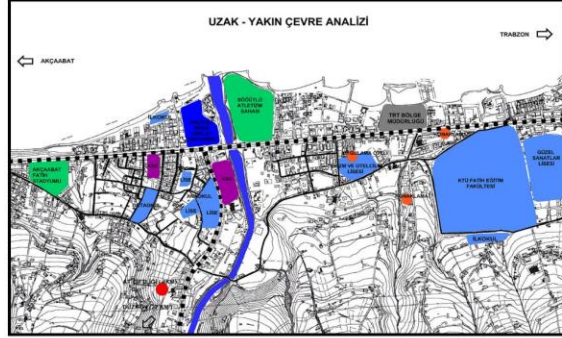
**TASARIMIN AMACI :**  
 MAVİ YEŞİL BÜTÜNLÜĞÜNÜN SAĞLANDIĞI, FARKLI KULLANIMLARIN BİR ARDA BULUNDUĞU İNSAN ÖLÇKLİ BİR YAŞAM ALANI OLUŞTURMAK.

**"DEMIZ TEKRAR KUCAKLAMAK"**

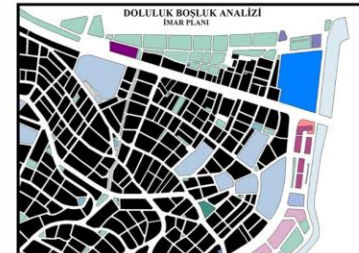
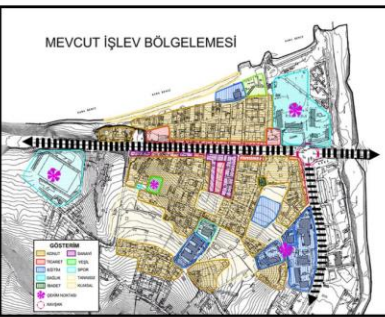
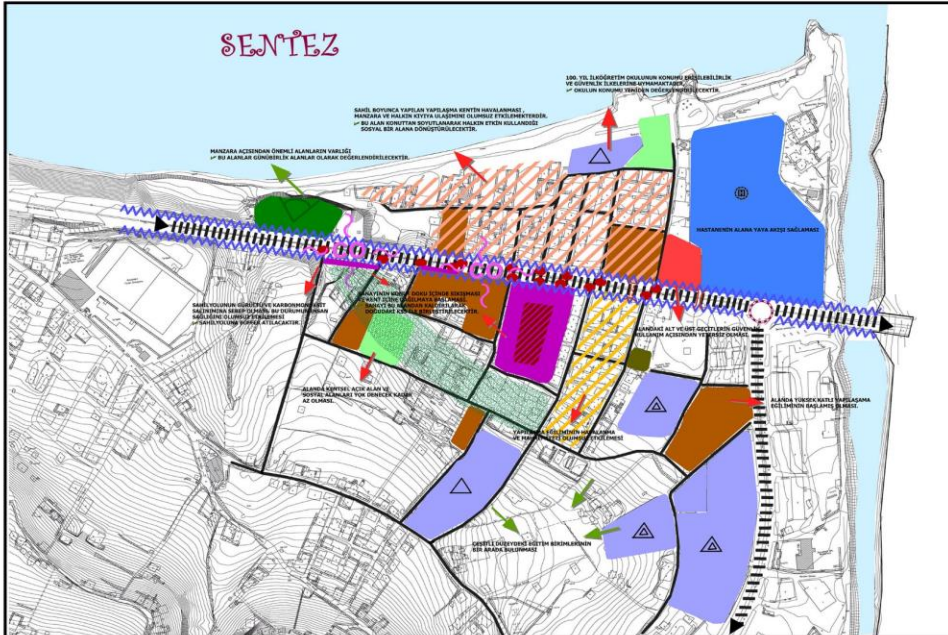
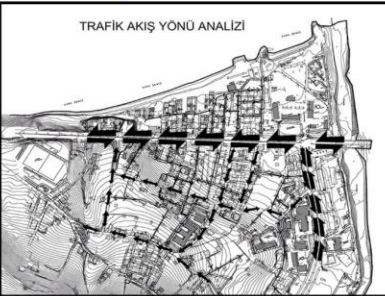
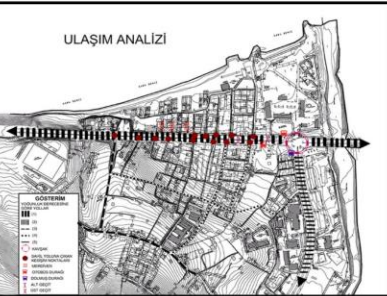
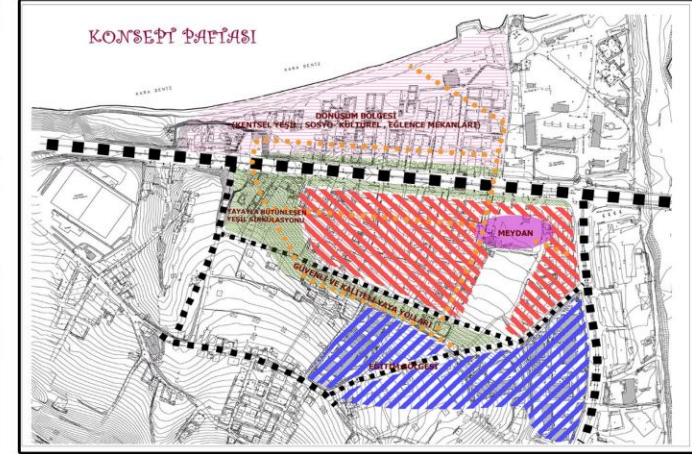
- \* KIYI SÜREKLİLİĞİ
- \* SÜREKLİ YEŞİL AKSLAR
- \* KIYIYA RAHAT ERİŞİM
- \* ETKİN KIYI KULLANIMI
- \* YAYA ÖNCELİKLİ MEKANLAR
- \* İNSAN ÖLÇEĞİ

**TASARIM KARARLARI :**

- \* ALANIN ÇEVRESİYLE İLİŞKİSİNİN KURULMASI
- \* ERİŞİLEBİLİRLİĞİN GÜÇLENDİRİLMESİ
- \* YAYA ÖNCELİKLİ DOLAŞIMIN ESAS ALINMASI
- \* KENTİN DİĞER BÖLGELERİNE ULAŞIMIN KOLAYLAŞTIRILMASI
- \* ALANIN OTOPARK İHTİYAĞININ SAĞLANMASI
- \* ALANIN KENDİ İÇİNDEKİ MEKANSEL SÜREKLİLİĞİNİN SAĞLANMASI
- \* KAMUSAL ÖZEL ALAN İLİŞKİSİNİN KURGULANMASI
- \* ODAK NOKTASI VE BAĞLANTILARININ SAĞLANMASI
- \* ÇEPIE SOKAK İLİŞKİSİNİN KURULMASI
- \* AÇIK ALANLARIN KAMUSAL ALANA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ VE İŞLEV ÇEŞİTLİLİĞİNİN SAĞLANMASI
- \* KIYI SERİDİNİN BOSALTILARAK KAMUSAL KULLANIMLARLA GÜÇLENDİRİLMESİ



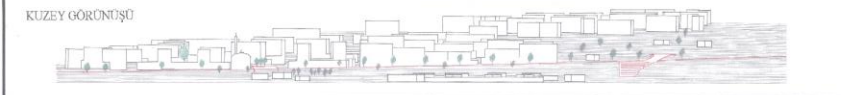
	GÜÇLÜ	ZAYIF	FIRSAT	TEHDİT
ULAŞIM		* YAYA ERİŞİLEBİLİRLİĞİNİN OLMAMASI * SAHİL YOLUNUN KENTİ DİNLENDİRME KOPARMASI * SAHİL YOLUNA DÜZGÜNCE TAŞIT BAĞLANTILARININ OLMAMI * DÜZGÜN YOLUNUN SAHİLİN KAVŞAK NOKTASINDA YOLCU ALIMI YAPMAMI * HASTAHANE GİRİŞİNİN KAVŞAK NOKTASINDA OLMAMI * SAHİL YOLU ÇERÇİDEKİ TİCARİ BİRLEŞİMLERİN MAL ALIMI YAPARKEN TRAFİK SORUNUNA SEBEP OLMASI * ALT VE ÜST GÜÇLERİN YANLIŞ KONTROL ANTIKİMLİĞİ OLMAMI	* HASTAHANENİN VARLIĞININ ALANA YAYA AKIŞI SAĞLAMASI	* SAHİL YOLUNUN GÜCÜLTÜYE VE KARİBOMONOKSİT SAĞLAMINA SEBEP OLMAMI
TEKNİK ALTYAPI		* KANALİZASYON VE SU SEBEKESİNİN EKSIK OLMAMI		* YOLA AÇILAN KANALİZASYON BORULARININ DENİZ VE ÇEVRE KİTİLLİĞİNE SEBEP OLMAMI
YAPILASMA		* YAPILASMA SEKLİNİN HAVALANMAYI OLUŞTURMADA ETKİLEMEŞİ * SAHİL YOLUNUN KUZVİTİNDEKİ İTİŞİK VE YÜKSEK KATLI YAPILARININ ALANIN HAVALANMA VE DİNLENDİRME KOPMA SORUNLARINA YOL AÇMASI * KAMU ALANI ÖZEL ALAN İYERAKŞISININ OLMAMASI		
KAMU YAPILARI VE KAMUSAL ALANLAR	* ALANDA ÇEŞİTLİ DÜZEYDE EĞİTİM YEREN KAMU YAPILARININ OLMAMI * MANZARA AÇISINDAN ÖNEMLİ VARLIĞI * EĞİMLİ ALANLARIN AYNI ZAMANDA EĞİZEL İBADE NOKTALARI OLUŞTURMASI	* PAZAR YERİNİN YANLIŞ KONTROLÜ * KENTSEL AÇIK ALAN VE SOSYAL ALANLARIN YOK DİNLENEKİ KADAR AZ OLMAMI * KESİN KONTİT DOKU İÇİNDE SIKIŞMIŞ OLMAMI	* ALANIN DOĞU VE BATISINDA SPOR ALANLARININ HULLANMASI * EĞİTİM BİRİMİ VE HASTAHANENİN ALANIN CANLIĞINI SAĞLAMASI	* KSSNİN KONTİT DOKU İÇİNE DAĞILMIŞ OLMAMI * DOKU İÇİNE İLKOKULLUNUN BULUNDUĞU KONTUMUN ERİŞİLEBİLİRLİK VE GÜVENLİK AÇISINDAN SORUNLU OLMAMI





KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 407  
AKÇAABAT 3. ALAN KENTSEL TASARIM PROJESİ  
1/1000 ÖLÇEKLİ VAZİYET PLANI

A  
N



A-A KESİTİ



264935  
GAMZE  
AKBAYIR



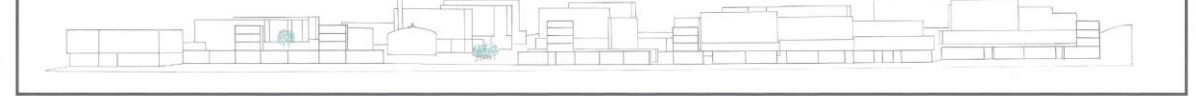
KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 407 AKÇAABAT 3. ALAN KENTSEL TASARIM PROJESİ  
1/500 ÖLÇEKLİ ZEMİN KAT TASARIM PAFTASI

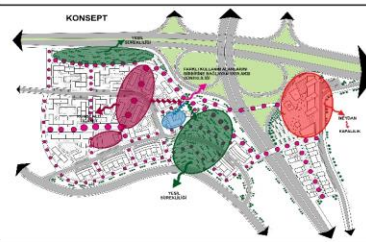
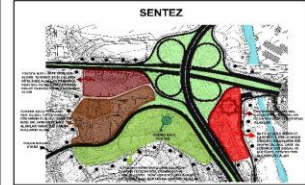
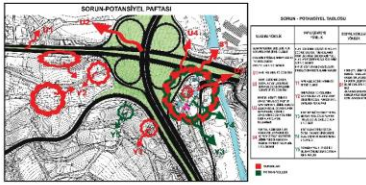
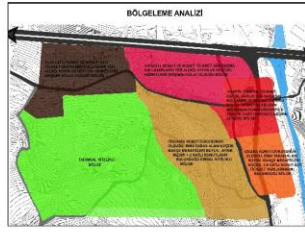
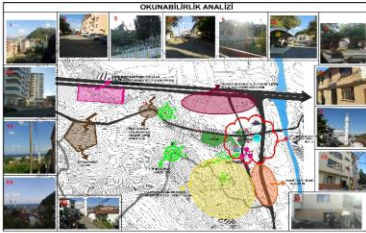
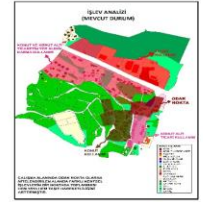
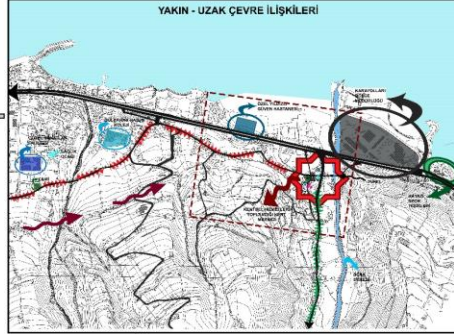
264935 GAMZE AKBAYIR

A  
N



A-A KESİTİ

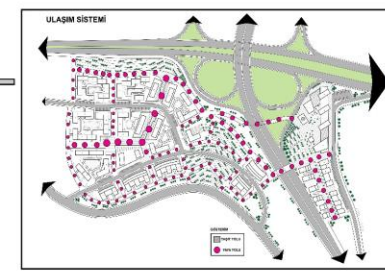
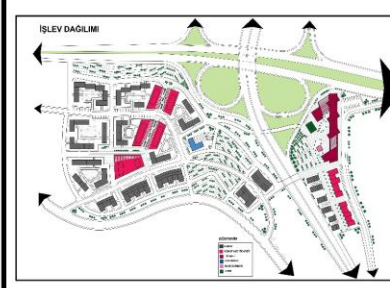
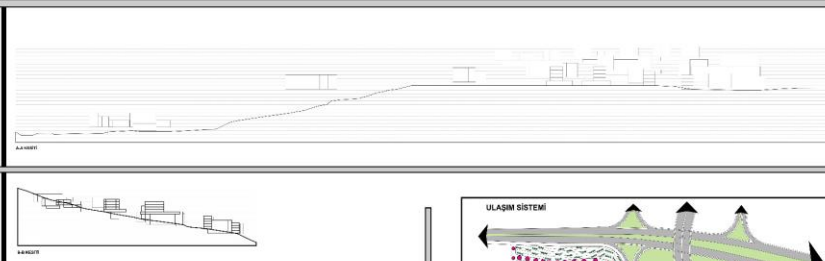




KENTSEL ANGIN DOĞAL DEĞERLERİ İLE BULUŞTURUŞU KENT BÜTÜNÜ İLE ENTEGRE OLMUŞ ERİŞİLEBİLİR BİR KENT PARÇASI TASARLAMAK.

290728 Kübra YILDIRIM

KORDİNATÖRLER: Doc. Dr. Dilek S. BEYAZLI  
Doc. Dr. Yelda A. TÜRK  
Yrd. Doc. Dr. Sanem Ö. TURAN  
Yrd. Doc. Dr. Zeynep Y. BAYRAM  
Arş. Gör. Sinem DEDEOĞLU



290728 Kübra YILDIRIM

KORDİNATÖRLER: Doc. Dr. Dilek S. BEYAZLI  
Doc. Dr. Yelda A. TÜRK  
Yrd. Doc. Dr. Sanem Ö. TURAN  
Yrd. Doc. Dr. Zeynep Y. BAYRAM  
Arş. Gör. Sinem DEDEOĞLU

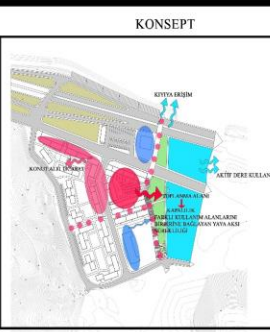
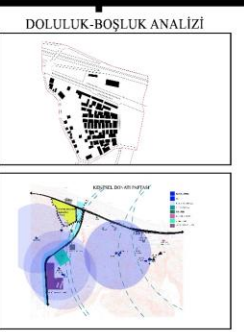
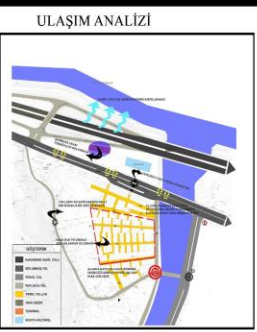
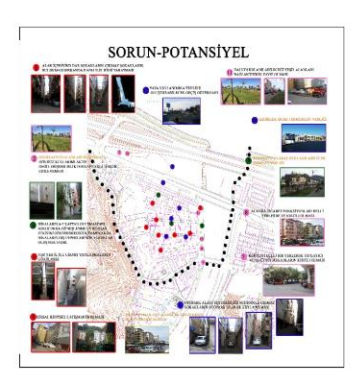


290728 Kübra YILDIRIM

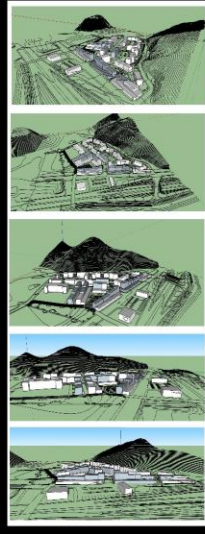
KORDİNATÖRLER: Doc. Dr. Dilek S. BEYAZLI  
Doc. Dr. Yelda A. TÜRK  
Yrd. Doc. Dr. Sanem Ö. TURAN  
Yrd. Doc. Dr. Zeynep Y. BAYRAM  
Arş. Gör. Sinem DEDEOĞLU



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 GÜZ YARIYILI PROJE 407  
SÜRMENE KENTİ ANALİZ VE DURUM PAFTASI



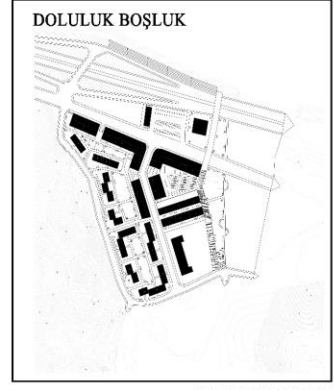
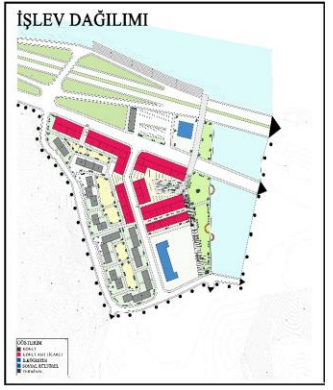
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 GÜZ YARIYILI PROJE 407 SÜRMENE KENTİ  
KENTSEL TASARIM PROJESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ VAZİYET PLANI



BB KESİTİ

AA KESİTİ

KUZEY GÖRÜNÜŞ



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 GÜZ YARIYILI PROJE 407 SÜRMENE KENTİ  
KENTSEL TASARIM PROJESİ 1/500 ÖLÇEKLİ ZEMİN KAT PLANI





### ULAŞIM ANALİZİ



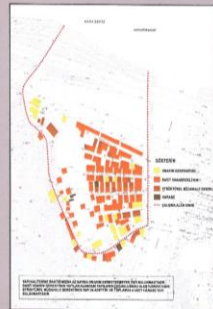
#### POTANSİYEL

ALANDAN ŞEHİRLER ARASI VE BİRİNCİ DERECE YOLUN GEÇMESİ

#### SORUNLAR

YOLLARDA SÜREKLİLİĞİN OLMAMASI  
YOL GENİŞLİKLERİNİN SABİT OLMAMASI  
OKUNABİLİRLİĞİN OLMAMASI

### YAPI KALİTESİ ANALİZİ



#### POTANSİYEL

BAŞIT ONARIM GEREKTİREN YAPILAR BULUNMASI  
BİNALARIN KULLANILABİLİR NİTELİKTE OLMASI

#### SORUNLAR

ONARIM GEREKMEYEN BİNALARIN AZ OLMASI  
YAPI-YOL, YAPI-YAPI ARASINDAKİ İLİŞKİNİN ZAYIF OLMASI

### TİCARİ KULLANIM ANALİZİ

#### KARAKTER

#### SÜREKLİLİK

#### FARKLILIK

#### OKUNABİLİRLİK

#### KAPALILIK



#### POTANSİYEL

TİCARET ALANLARININ SAHİL YOLU VE TOPLAYICI YOL KENARINDA KONUMLANMASI

TİCARİ ALAN KULLANIMLARININ ERİŞİLEBİLİR OLMASI

#### SORUNLAR

YAKIN TİCARET TÜRLERİNİN BİR ARADA OLMAMASI, TİCARİ KULLANIMLAR ARASINDA UYUMSUZLUK  
TİCARİ KULLANIMLARIN KONUT ALANLARININ İÇİNE DAĞILIM GÖSTERMEMESİ

### OKUNABİLİRLİK ANALİZİ

#### KAPALILIK

#### KARAKTER

#### KALİTE

#### SÜREKLİLİK

#### OKUNABİLİRLİK

#### KULLANIM

#### FARKLILIK

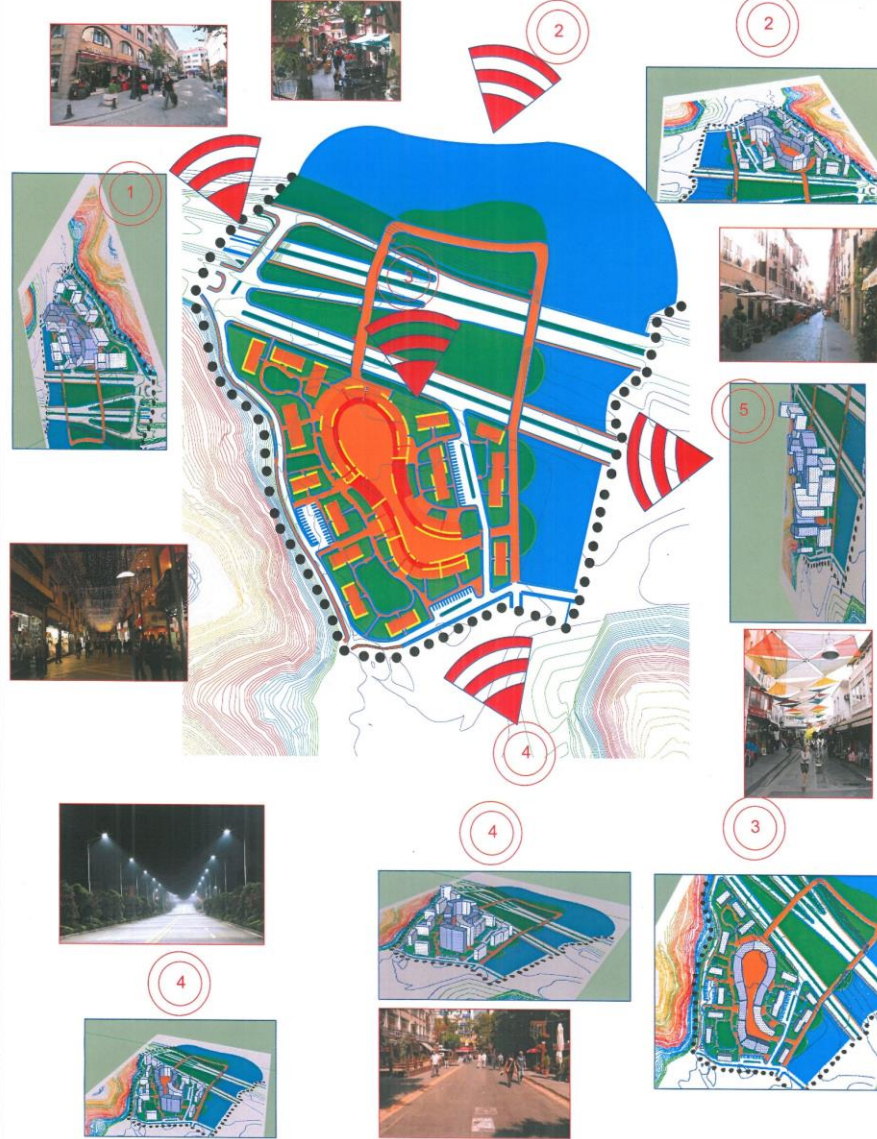


#### POTANSİYEL

ALANDA TERMINALİN BULUNMASI (REFERANS NOKTASI)

#### SORUNLAR

ÇALIŞMA ALANININ BATISINDAN BAŞLAYAN EGİMLİ BÖLGENİN OLMASI  
YOLLARIN SÜREKSİZ OLMASI=OKUNABİLİRLİĞİN OLMAMASI  
AKARYAKIT İSTASYONUNUN KONUMU





### TASARIM AMACI

KENTSEL TASARIM İLKELERİ DOĞRULTUSUNDA ENGELSİZ ORTAK MEKANLAR OLUŞTURULARAK YAYA TAŞIT AKSLARININ SÜREKLİLİĞİNİN SAĞLANACAĞI YEŞİL ODAKLAR VE DONATILARLA DESTEKLENEN HEM KENTTE YAŞAYAN BİREYLERİN HEMDE FİZİKSEL VE ZİHNSEL ENGELİ BULUNAN BİREYLERİN RAHAT KULLANILABİLECEĞİ BİR KENT TASARLAMAK.

### HEDEFLER

#### ULAŞIMA YÖNELİK HEDEFLER

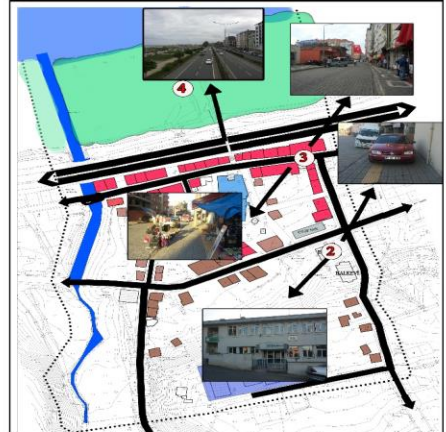
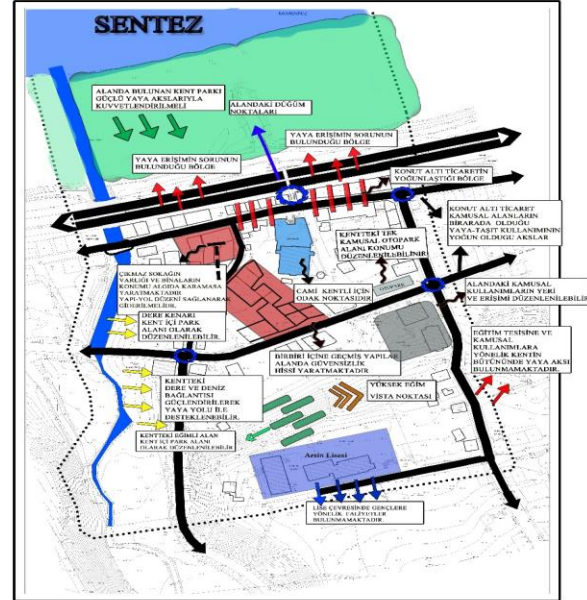
- KİVİ İLE KENTİN BÜTÜNLEŞMESİNİ ENGELLEYEN SAHİL YOLUNU BİR YAPAY EŞİK OLMaktan KURTARMAK
- MEVCUTTA VAR OLAN YOL HİYERARŞİSİNİ DE KULLANARAK YAYA-TAŞIT KULLANIMI OLARAK NETLENDİRMEK.
- YAYA ULAŞIMINI YAYA VE TAŞIT AKSLARININ KARŞIĞI BÖLGELERİ ENGELLİ BİREYLERE YÖNELİK DÜZENLEMELER.
- YAYA VE TAŞIT YOLARIYLA BERABER OLUŞTURULAN DOKUDA SOKAKLARIN TİCARİ VE KAMUSAL VE YEŞİL ALANLARA YÖNELTİLMESİNİ SAĞLAMAK.

#### YAPI-İŞLEVE YÖNELİK HEDEFLER

- KENTLİNİN BİR ARAYA GELMEĞİ ORTAK ALANLAR TASARLAMAK
- YAPILAR ARASI UYUMSUZLUĞU GİDEREREK BİRBİRLİĞİ ORANTILI YAPILAR OLUŞTURUP OKUNABİLİRLİĞİ SAĞLAMAK
- KENTTEKİ KAMUSAL ALANLARI, AÇIK YEŞİL ALANLARI VE KENTSEL DONATILARI ENGELLİ VATANDAŞLARIN RAHAT KULLANILABİLECEĞİ ODAKLARDA TASARLAMAK

#### YEŞİL ALANA YÖNELİK HEDEFLER

- KONUT ALANLARI VE KAMUSAL ALANLARIN İHTİYACINA CEVAP VERMEYE YÖNELİK MEVCUTTA BULUNAN DOLGU ALANINDAKİ PARK ALANIYLA BÜTÜNLEŞEN KENTSEL YEŞİL ALANLAR OLUŞTURMAK.
- KENTTEKİ DOĞAL EŞİK OLAN DERE KENARINI YEŞİL ALAN İLE BÜTÜNLEŞTİRMEK.



### KENTİN ENGELLİ KULLANIMINA GÖRE DEĞERLENDİRİLMESİ

#### ARSIN KENTİ BÜTÜNDE

- ARSIN KENTİNİN BÜTÜNDE ENGELLİ İNSANLARA YÖNELİK HERHANGİ BİR SOSYAL DONATI, KAMU KURUMU BULUNMAMAKTADIR
- KENTTE EĞİTİM VEREN İLKÖĞRETİM OKULLARINDA TOPLAMDA 15 ENGELLİ ÖĞRENCİ BULUNMAMAKTADIR
- ATATÜRK İLKÖĞRETİM OKULUNDA 8 KİŞİLİK ZİHNSEL ENGELLİ ÖĞRENCİLER SINIFI BULUNMAMAKTADIR
- ENGELLİ ÖĞRENCİLERİN VEYA ENGELLİ VATANDAŞLARIN FAZDALANABİLECEĞİ HERHANGİ BİR PARK, YEŞİL ALAN DÜZENLEMESİ BULUNMAMAKTADIR.

#### ÇALIŞMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE

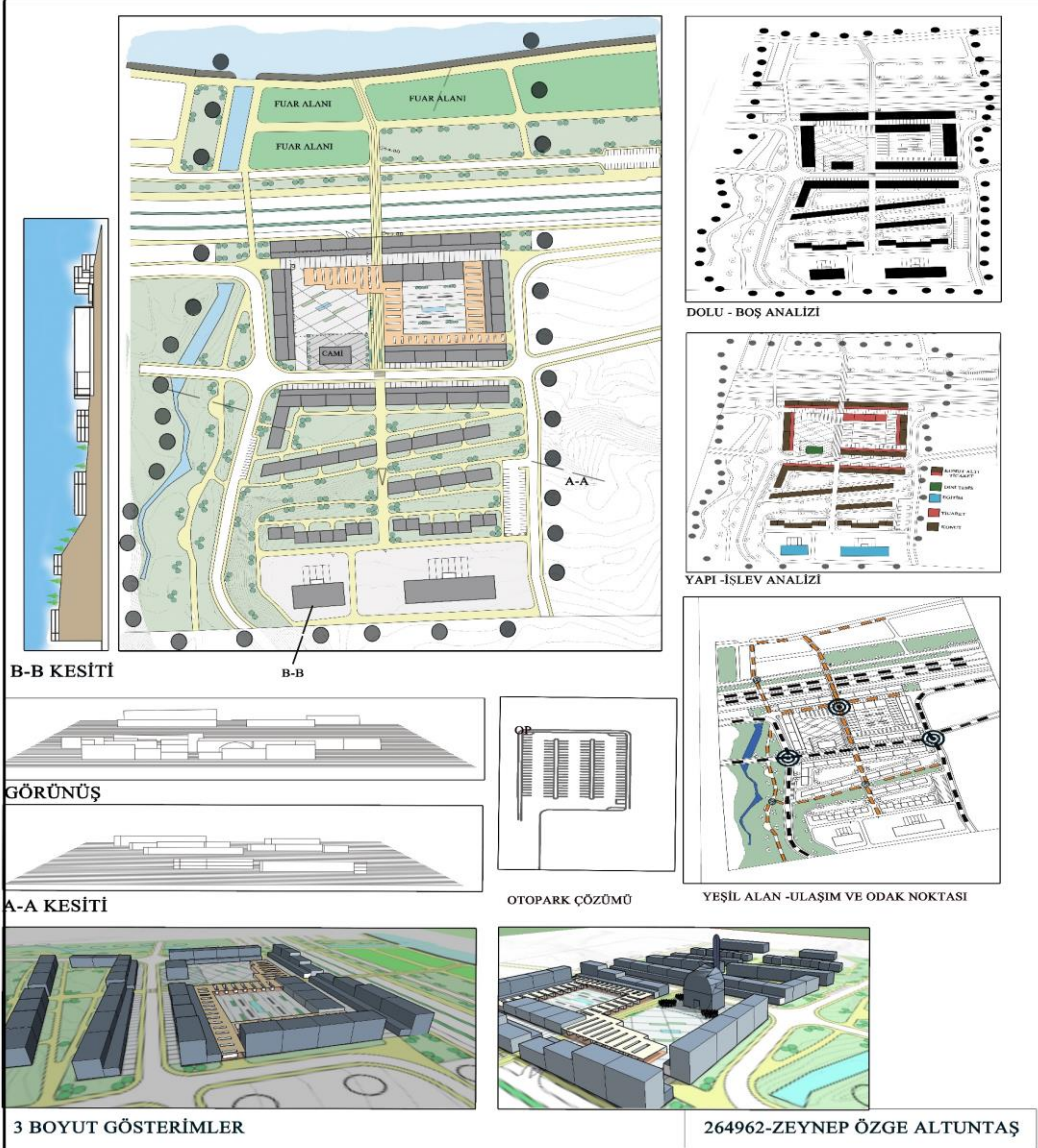
1. ÇALIŞMA ALANINDA ENGELLİLER İÇİN HERHANGİ BİR SOSYAL DONATI BULUNMAMAKTADIR.
2. BİNA GİRİŞLERİ VE KAMU KURUMLARINDA ENGELLİLERE YÖNELİK DÜZENLEME YOKTUR.
3. ÇALIŞMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDEKİ HALİL ALBAYRAK CADESİ ÜZERİNDEKİ KALDIRIMDA GÖRME ENGELLİLER İÇİN YAPILAN DÜZENLEME TİCARİ FAALİYETLERİN KALDIRIMA TAŞMASI SONUCU KULLANILAMAMAKTADIR.
4. KIYIDA BULUNAN KENT PARKINA YAYA ERİŞİMİ ZAYIF OLMAKLA BERABER ENGELLİLER İÇİN ERİŞİM KOLAYLIĞI BULUNMAMAKTADIR.

### ENGELSİZ MEKAN İLKELERİ

- KULLANIMDA ESNEKLİK
- KULLANIMDA EŞDEĞERLİLİK
- ALGILANABİLİR BİLGİLENDİRME
- FİZİKSEL GÜÇÜ AZ KULLANIMI
- BASİTLİK- SEZİLENEBİLİRLİK
- MEKANDA ÖLÇÜ YAKLAŞIM VE KULLANIM
- HATANIN TOLERE EDİLMESİ



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 407 ARSİN KENTSEL TASARIM PROJESİ  
1/1000 ÖLÇEKLİ VAZİYET PLANI



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 407 ARSİN KENTSEL TASARIM PROJESİ  
1/500 ÖLÇEKLİ ZEMİN KAT TASARIMI

